

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Maroslele Községi Önkormányzat

Képviselő - testületének

2026. szeptember 28-án

megtartott

rendkívüli, nyílt üléséről

TÁRGYMUTATÓ

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. szeptember 28-án megtartott **rendkívüli, nyílt ülésének tárgymutatója:**

83/2026. (IX. 28.)	Az ülés napirendje
84/2026.(IX. 28.)	Közbeszerzési eljárás lefolytatása a Közvilágítás korszerűsítése tárgyban
85/2026.(IX. 28.)	HÉSZ- véleményezési szakasz lezárása
86/2026.(IX. 28.)	Szociális célú tűzifa pályázat
872026.(IX. 28.)	Iskolai felvételi körzethatár véleményezése

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2026. szeptember 28-án** a Polgármesteri Hivatal tárgyaló termében megtartott **rendkívüli, nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Drimba Tibor polgármester, Bozsó Boglárka, Csordás Csaba, Kurusa Tibor, Széll Mária Andrea, Nagy-György Gábor települési képviselők, Vinczéné Faragó Anikó alpolgármester, dr. Dóka Tímea jegyző.

Drimba Tibor polgármester: Üdvözlí a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 7 fő települési képviselő közül jelen van 7 fő, a megjelenési arány 100 %-os, a képviselő-testületi ülés határozatképes és azt megnyitja. Javaslatot tesz a napirendi pontokra az alábbiak szerint:

1.)	Előterjesztések:
	1. Közbeszerzési eljárás lefolytatása közvilágítás korszerűsítése tárgyban
	2. HÉSZ – véleményezési szakasz lezárása
	3. Szociális célú tűzifa pályázat
	4. Iskolai felvételi körzet véleményezése

Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy elfogadják-e a napirendi pontra tett javaslatot, vagy van más javaslatuk? Amennyiben nincs, kéri, hogy aki az ismertetett napirendet elfogadja, kézfelnújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

83/2026.(IX. 28.) Kt. h.

Tárgy: A képviselőtestület 2026. szeptember 28-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendje

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület **2026. szeptember 28-i** rendkívüli – nyílt - ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.)	Előterjesztések:
	1. Közbeszerzési eljárás lefolytatása közvilágítás korszerűsítése tárgyban
	2. HÉSZ – véleményezési szakasz lezárása
	3. Szociális célú tűzifa pályázat
	4. Iskolai felvételi körzet véleményezése

A határozatról értesül:

1. Maroslele község Polgármester
2. Maroslele község Jegyzője

1. NAPIRENDI PONT: Előterjesztések

1. Közbesszerzési eljárás lefolytatása közvilágítás korszerősítése tárgyban

Drimba Tibor polgármester: A közbesszerzési eljárás lefolytatásához közbesszerzési szakértőt veszünk igénybe, a beszerzési eljárás eredményeként a legalacsonyabb árajánlatot benyújtó közbesszerzési szakértő a Tender Control Kft. volt, így vele kötöttünk szerződést. A műszaki tartalom összeállt, ez alapján a közbesszerzési dokumentumok, az ajánlattételi felhívás és a műszaki leírás elkészültek, ezeket a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia és a közbesszerzési eljárás elindulhat. Van-e ehhez valamilyen kiegészítés?

dr. Dóka Tímea jegyző: Csak annyi, hogy nemzeti eljárásrendben nyílt közbesszerzési eljárást fogunk lefolytatni. Legalább kettő ajánlatnak lennie kell, hogy maga az eljárás érvényes legyen.

Csordás Csaba képviselő: Mi a helyzet ezzel a 100 lumennel. Ha valamilyen ajánlattevő ennél magasabb teljesítmény biztosítana, az plusz pontokat jelent?

dr. Dóka Tímea jegyző: Az a baj, hogy a pályázat célja nem az, hogy Maroslele fénycsarnokban ússzon, hanem az, hogy a közvilágítás energia felhasználása jelentősen csökkenjen. És az is meg van határozva, hogy 7,93 kW-nál nem lehet magasabb az új lámpatestek teljesítménye. Így kb. 50 %-os energia megtakarítást lehet elérni. Ha nagyobb teljesítményű lámpákat ajánlanak, akkor nem tudják biztosítani ezt a teljesítményt. Kiszomboron már megvalósult ilyen fejlesztés és azt mondják, hogy a 100 lumenes lámpák is erősebb fényérzetet adnak, mint a régi lámpák.

Csordás Csaba képviselő: És akkor éjszaka csökkentett teljesítménnyel működnek a lámpák?

dr. Dóka Tímea jegyző: Igen, 23 óra és reggel 5 óra között 75 %-os teljesítménnyel fognak működni a lámpák.

Csordás Csaba képviselő: Ezen lehet módosítani, mondjuk 23 és 4 óra között a nyári időszakban?

dr. Dóka Tímea jegyző: Azt nem tudom. Ezek a lámpák programozottak, lehet, hogy eltérő időszakokban más teljesítménnyel működtethetők, de ezt nem tudom pontosan.

Csordás Csaba képviselő: Jól értem, hogy a Rákóczi utcán nagyobb teljesítményű lámpák lesznek felszerelve, mint a falu többi részében? Ezek a mostani lámpák nagyon energia pocsékolók.

dr. Dóka Tímea jegyző: Igen, arra való tekintettel, hogy a Rákóczi utca főút, oda a nagynyomású nátrium lámpák helyett 40 W teljesítményű lámpák kerülnek, a falu többi utcájában pedig 19 W-os lámpák lesznek.

Vinczéné Faragó Anikó alpolgármester: Mikorra várható a kivitelezés?

dr. Dóka Tímea jegyző: A kivitelezésre 180 nap áll rendelkezésre, de az engedélyes kiviteli tervektől számított 180 nap, ami elég bizonytalan határidő. Az a biztos, hogy a pályázatot 2027. december 31-ig kell megvalósítani. Szerintem ebbe beleférünk.

Drimba Tibor polgármester: A támogatás teljes összegét előlegként megkaptuk, úgy hogy pénzügyi akadálya nincs a sikeres megvalósításnak. Van-e esetleg kérdés? Nincs? Akkor javaslom, hogy fogadjuk el a közbeszerzési dokumentumokat és indítsuk el a közbeszerzési eljárást.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

84/2026. (IX. 28.) Kt. h.

Tárgy: Közbeszerzési eljárás lefolytatása közvilágítás korszerűsítése tárgyban

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 110. §-ában meghatározott kötelezettségének eleget téve – közbeszerzési eljárást folytat le Maroslele község közvilágításának korszerűsítése tárgyban, a 2025/KÖZVIL/01-04829456 azonosítószámú pályázat megvalósítására. Az alkalmazandó eljárás nemzeti értékhatárt elérő, nyílt eljárás a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerint.

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 50. §-ában foglalt követelményeknek megfelelően – **Ajánlattételi Felhívást** és az **Ajánlatkérési Dokumentációt** a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Határozatról értesítést kap:

- 1) polgármester
- 2) jegyző
- 3) közbeszerzési szakértő

2. Maroslele község településtervének és helyi építési szabályzatának elkészítése tárgyú eljárásban a véleményezési egyeztetés lezárása

dr. Dóka Tímea jegyző: Hát eljutottunk idáig az új típusú településterv és helyi építési szabályzat elkészítésének a folyamatában, már három éve nyúzzuk ezt a témát. Július 20-án tartottunk lakossági fórumot a könyvtárban, biztosan emlékeztek, ezen a fórumon és a későbbiekben sem érkezett lakossági észrevétel vagy módosítási javaslat. A véleményezésre jogosult államigazgatási szervek nem mindegyike élt a véleményezés lehetőségével, de küldtek véleményt vagy javaslatot, azt mind figyelembe vettük és érvényesítettük a tervanyagban. Elutasított javaslat nem volt. Mivel letelt a véleményezésre nyitva álló határidő, így a véleményezési szakaszt le lehet zárni. A következő lépés az lesz, hogy a tervanyagot felterjesztjük Sári Zsolt állami főépítésznek, hogy adja ki a záró szakmai véleményét, ha ez meglesz, akkor a képviselő-testület elfogadhatja a településtervet és a helyi építési szabályzatot. Ez az idén meg fog történni. Tovább már nem lehet húzni, mert december 31-e a határidő és a támogatással el kell számolni.

Vinczné Faragó Anikó alpolgármester: Szerintetek elolvassák ezeket a beérkező anyagokat?

dr. Dóka Tímea jegyző: A beérkezett véleményekből és javaslatokból az látszik, hogy elolvassák. Egyébként lényegi változtatást egyikük sem javasolt, amiket kértek, azokat szívfájdalom nélkül át lehetett vezetni a dokumentumokon.

Drimba Tibor polgármester: Van-e esetleg kérdés? Nincs? Akkor javaslom, hogy fogadjuk el a véleményezési szakasz lezárását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

85/2026.(IX. 28.) KT. h.

Tárgy: Maroslele község településtervének és helyi építési szabályzatának elkészítése tárgyú eljárásban a véleményezési egyeztetés lezárása

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII. 15.) Korm. rendelet 62-66. §-aira,

- megállapítja, hogy Maroslele Községi Önkormányzat új típusú településtervének és helyi építési szabályzatának elkészítése tárgyban lefolytatott véleményezési egyeztetés során a partnerek részéről észrevétel nem érkezett. A véleményezésre jogosult szervek részéről beérkezett véleményeket, javaslatokat az önkormányzat elfogadta, azokat átvezette a dokumentumokon.
- megállapítja, hogy a véleményezési eljárás során jogszabályi ütközés, el nem fogadott vélemény hiányában a véleményezőkkel történő egyeztető tárgyalásra nem volt szükség.
- a Képviselő-testület a véleményezési egyeztetést lezárja.
- Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi az Állami Főépítész záró szakmai véleményének kiadását.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1) polgármester
- 2) jegyző
- 3) Irattár

3. Szociális célú tűzifa pályázat

Drimba Tibor polgármester: Ezt az előterjesztést a szeptember 9-i ülésünkön már tárgyaltuk, de levettük a napirendről, így írásos előterjesztést erre az ülésre már nem küldtünk ki. Hát rágódtunk eleget a kérdésen, de csak arra jutottunk, hogy adjuk be a pályázatot.

Rék Renáta költségvetési ügyintéző: Annyival tudunk többet, mint két hete, hogy a Dalerd Zrt. küldött a napokban egy levelet, hogy nagy valószínűséggel keménylombos tűzifát nem tudnak biztosítani. Beszéltem Kunfalvi Ádámval, hogy mire számíthatunk, ő azt mondta, hogy nagy valószínűséggel nyárfát fogunk kapni, aminek egy része száraz, egy része pedig friss kitermelés lesz.

dr. Dóka Tímea jegyző: Az idén lehetőség van arra, hogy ha az állami erdőgazdaság arról nyilatkozik, hogy nem tud keménylombos szociális célú tűzifát biztosítani, akkor az önkormányzat azonosítószámmal rendelkező kereskedőtől is vásárolhat. A kérdés, hogy a Dalerdnek ez a levele nyilatkozat-e vagy sem, mert egyértelműen nem mondja ki, hogy nem tud adni, azt mondja, hogy nagy valószínűséggel nem tud biztosítani. A Mammerszker Kft. rendelkezik ilyen technikai azonosítószámmal.

Rék Renáta költségvetési ügyintéző: Az is kérdés, hogy be tudjuk-e szerezni a Dalerd egyértelmű nyilatkozatát.

Kurusa Tibor képviselő: Egyébként ragaszkodunk a keményfához? Nem lenne jó a puhalombos fa is? Szerintem el kellene engedni a keményfát.

Drimba Tibor polgármester: Akkor legyen puhalombos. Most már csak azt kellene eldönteni, hogy mekkora mennyiségre pályázzuk. Az idén 198 m³-re pályázhatunk, tavaly 136-ra pályáztunk és kaptunk 76-ot. Valószínű, hogy a megemelt pályázható mennyiségre tekintettel, ha az idén is 136-ra pályáznánk, akkor azt meg is kapnánk. Kérdés, hogy tudnánk-e kezelni ekkora mennyiséget. Hova rakatnánk le, az összevágás és kiszállítás költsége mekkora lenne. Az önerő összegét is kalkulálni kell, az idei költségvetésben kb. 2 millió forint önerőt terveztünk, ennél nagyobb önerőt nem igen tudunk vállalni, ezért úgy kell kikalkulálni a megpályázott mennyiséget, hogy 2 millióba beleférjen a szükséges önerő. Az igényeket is figyelembe kell venni, tavaly 79 kérelem érkezett és 76-an kaptak tűzifát, fejenként 7 mázsát.

Rék Renáta költségvetési ügyintéző: A pályázati kiírás szerint egy fő maximum 5 m³ fát kaphat.

dr. Dóka Tímea jegyző: A 7 mázsa az kb. egy erdei köbméter. Ha többek akartok adni egy személynek, akkor módosítani kell a helyi rendeletet.

Drimba Tibor polgármester: Azt javaslom, hogy pályázzunk az idén 100 m³-re és ha azt meg is kapjuk, akkor az még egy kezelhető mennyiség lenne és az önerőt is biztosítani tudjuk. Aki ezzel egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

86/2026.(IX. 28.) KT. h.

Tárgy: Szociális célú tűzifa pályázat

HATÁROZAT

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján szociális célú tűzifa vásárlás támogatására igénylést nyújt be az alábbiak szerint:

Az önkormányzat 100 m³ lágy lombos tűzifa beszerzését vállalja, melyhez a szükséges 200.000 Ft + ÁFA összegű önerőt a 2026. évi költségvetésének dologi kiadásainak terhére biztosítja.

Maroslele Községi Önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

A határozatról értesítést kap:

- 1) polgármester
- 2) jegyző
- 3) Magyar Államkincstár
- 4) költségvetési ügyintéző

4. Iskolai felvételi körzethatár véleményezése

Drimba Tibor polgármester: Az utolsó előterjesztés az iskola felvételi körzetének véleményezése. Ez minden évben van és minden évben azt javasoljuk, hogy a település közigazgatási területe legyen az iskola kötelező felvételi körzete. Most is ez a javaslat. Aki ezzel egytért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozza:

87/2026.(IX. 28.) KT. h.

Tárgy: Iskolai felvételi körzethatár véleményezése

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012.(VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1) bekezdésére – kinyilvánítja azon véleményét, miszerint a Maroslelei Általános Iskola kötelező felvételt biztosító körzete a település közigazgatási területe legyen.

A Maroslelén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, a Maroslelei Általános Iskolába járó gyermekek létszáma:

- HH 4 fő,
- HHH 3 fő.

Határidő: 2026. október 15.

Felelős: polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1) polgármester
- 2) jegyző
- 3) Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ
- 4) Irattár

Drimba Tibor polgármester: Megtárgyaltuk az előterjesztéseket, a mai rendkívüli testületi ülést bezárom. Mindenkinek köszönöm a munkáját, jó pihenést a nap további részére.

Kmft.



Drimba Tibor
polgármester



dr. Dóka Tímea
jegyző