

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Maroslele Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága

és

Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottságának

2024. december 18-án

tartott

összevont, soros, nyílt üléséről

TÁRGYMUTATÓ

Maroslele községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága és Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottságának 2024. december 18-án tartott összevont, soros, nyílt ülésének tárgymutatója.

1.	Gazdasági program a 2024-2029 közötti önkormányzati ciklusra
2.	Átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása
3.	Gyermekevédelmi rendelet módosítása
4.	Vagyonsrendelet módosítása
5.	Bursa Hungarica szabályzat módosítása
6.	0309/13 hrsz-ú ingatlan átminősítése

JEGYZŐKÖNYV

Készült Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő – testületének összevont Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága soros, nyílt üléséről **2024. december 18-án.**

Jelen vannak: Drimba Tibor polgármester, Bozsó Boglárka, Csordás Csaba, Kurusa Tibor, Széll Mária Andrea képviselők, bizottsági tagok, Vinczéné Faragó Anikó alpolgármester, Dr. Dóka Tímea jegyző.

Igazoltan van távol: Nagy-György Gábor települési képviselő, bizottsági tag.

Drimba Tibor polgármester: köszönti a bizottsági ülésen megjelent bizottsági tagokat és felkéri a bizottságok elnökeit, a bizottságok határozatképességének megállapítására.

Csordás Csaba a Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottságának elnöke megállapítja, hogy a Bizottság 3 fős tagságából 2 fő jelen van, a megjelenési arány 67 %-os, a bizottság határozatképes.

Kurusa Tibor a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke megállapítja, hogy a Bizottság 3 fős tagságából 3 fő jelen van, a megjelenési arány 100 %-os, a bizottság határozatképes.

Csordás Csaba a Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottság elnöke az összevont ülés levezető elnökének **Kurusa Tibort** javasolja és felkéri a Bizottságok tagjait, hogy aki a javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság **2 igen** szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

62/2024. (XII.18.) PÜB. h.

Tárgy: Bizottsági ülés levezetőjének kijelölése

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő – testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának és Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottságának összevont bizottsági ülését levezető elnökének **Kurusa Tibor települési képviselőt**, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának elnökét jelöli ki.

A Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága **3 igen** szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

137/2024. (XII.18.) SZCKB. h.

Tárgy: Bizottsági ülés levezetőjének kijelölése

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő – testülete Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának és Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottságának összevont bizottsági ülését levezető elnökének **Kurusa Tibor települési képviselőt**, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának elnökét jelöli ki.

Kurusa Tibor levezető elnök ismerteti a bizottság napirendi pontjait, megkéri a bizottsági tagokat, hogy kézfeltartással szavazzanak, elfogadják-e a napirendi pontokra tett javaslatot.

A **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság** 2 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

63/2024. (XII.18.) PÜB. h.

Tárgy: Napirend elfogadása

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő – testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a **2024. december 18-i** ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.)	Előterjesztések
	1. Gazdasági program a 2024-2029 közötti önkormányzati ciklusra
	2. Átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet
	3. Gyermekvédelmi rendelet módosítása
	4. Vagyonszerzési rendelet módosítása
	5. Bursa Hungarica szabályzat módosítása
	6. 0309/13 hrsz-ú ingatlan átminősítése
2.)	Egyebek
3.)	Zárt ülés
	7. Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatok elbírálása

A **Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága** 3 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

138/2024. (XII.18.) SZCKB. h.

Tárgy: Napirend elfogadása

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő – testületének Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága a **2024. december 18-i** ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.)	Előterjesztések
	1. Gazdasági program a 2024-2029 közötti önkormányzati ciklusra
	2. Átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet
	3. Gyermekvédelmi rendelet módosítása
	4. Vagyonszerzési rendelet módosítása
	5. Bursa Hungarica szabályzat módosítása
	6. 0309/13 hrsz-ú ingatlan átminősítése
2.)	Egyebek
3.)	Zárt ülés
	7. Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatok elbírálása

1. NAPIRENDI PONT: Gazdasági program a 2024-2029 közötti önkormányzati ciklusra

Drimba Tibor polgármester: Erről már előzetesen tárgyaltunk képviselő társaimmal. Tudjátok, hogy mi szerepel benne, milyen fejlesztési elképzeléseink vannak.

Kurusa Tibor levezető elnök: Van-e esetleg valakinek kérdése? Ha nincs kérdés, észrevétel akkor szavazhatunk?

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága** **2 igen** szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

64/2024.(XII.18.) PÜB. h.

Tárgy: Gazdasági program a 2024-2029 közötti önkormányzati ciklusra

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a határozati javaslatot a melléklet szerinti tartalommal.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága** **3 igen** szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

139/2024.(XII.18.) SZCKB. h.

Tárgy: Gazdasági program a 2024-2029 közötti önkormányzati ciklusra

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Szociális és Civil kapcsolatok Bizottsága** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a határozati javaslatot a melléklet szerinti tartalommal.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület

2. NAPIRENDI PONT: Átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet

Dr. Dóka Tímea jegyző: Igyekezni fogunk majd minél hamarabb előállítani a költségvetési rendeletet. Sor kerül pedagógus béremelésre január 1-től. A jogszabály szerint a munkáltatónak majd lesz lehetősége különböző módon megállapítani a pedagógusok bérét. Ezért a bérintézkedés benne maradt az átmenetiben. A szolgáltató házzal kapcsolatban januárban lesz még kifizetés.

Kurusa Tibor levezető elnök: Kérdése valakinek? Aki egyetért a javaslattal azt kérem, hogy szavazzon!

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága** **2 igen** szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

65/2024.(XII.18.) PÜB. h.

Tárgy: Átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága 3 igen** szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozza:

140/2024.(XII.18.) SZCKB. h.

Tárgy: Átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület

3. NAPIRENDI PONT: Gyermekvédelmi rendelet módosítása

Nagy-György Gábor a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága tagja megérkezett. A bizottság létszáma 3 főre emelkedett.

Dr. Dóka Tímea jegyző: Nagyon sok kifizetetlen étkezési térítési díj számla van. Sajnos ez most már tendencia, mert azt gondolják, hogy ha nem fizetnek, akkor sem történik semmi. Muszáj kezelni ezt a helyzetet. A rendelet arról szól, hogy amelyik hónapban nem fizeti be, akkor a következő hónap első napjától nem jogosult étkezésre. A rendelet 2025. január 1-től lépne hatályba, ami azt jelenti, hogy ha valaki januárban nem fizet, akkor február 1-től nem étkezhet.

Drimba Tibor polgármester: Amennyiben ezt elfogadjuk, én úgy gondolom, hogy ki is kellene a szülők felé küldeni.

Kurusa Tibor levezető elnök: Szerintem, ha nincs több kérdés, akkor szavazzunk. Elfogadjuk?

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

66/2024.(XII.18.) PÜB. h.

Tárgy: Gyermekvédelmi rendelet módosítása

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az előterjesztésben szereplő rendelet módosítási javaslatot.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága 3 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

141/2024.(XII.18.) SZCKB. h.

Tárgy: Gyermekvédelmi rendelet módosítása

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az előterjesztésben szereplő rendelet módosítási javaslatot.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület

4. NAPIRENDI PONT: Vagyonrendelet módosítása

Dr. Dóka Tímea jegyző: Az egész éves változásokat tartalmazza. Találtunk benne néhány elírást, amiket javítottunk. Most már talán végleges a kerékpárút külterületi nyomvonalának az ügye. A tornacsarnok vagyonkezelésbe lett adva a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központnak.

Kurusa Tibor levezető elnök: Szavazhatunk? Elfogadjuk a módosításokat?

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

67/2024.(XII.18.) PÜB. h.

Tárgy: Vagyonrendelet módosítása

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a módosítási javaslatot.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága 3 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

142/2024.(XII.18.) SZCKB. h.

Tárgy: Vagyonrendelet módosítása

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a módosítási javaslatot.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület

5. NAPIRENDI PONT: Bursa Hungarica szabályzat módosítása

Dr. Dóka Tímea jegyző: Itt nagyon alacsony a jövedelem határ, ezért vált szükségessé a módosítás. Ha a képviselő-testület nem emeli meg a jövedelemhatárt, akkor a pályázó nem lesz jogosult a támogatásra.

Kurusa Tibor levezető elnök: Szavazhatunk? Elfogadjuk?

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága** **3 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

68/2024.(XII.18.) PÜB. h.

Tárgy: Bursa Hungarica szabályzat módosítása

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a módosítási javaslatot.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága** **3 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

143/2024.(XII.18.) SZCKB. h.

Tárgy: Bursa Hungarica szabályzat módosítása

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a módosítási javaslatot.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület

6. NAPIRENDI PONT: 0309/13 hrsz-ú ingatlan átminősítése

Drimba Tibor polgármester: Tudjátok, hogy készült a település rendezési terv is. Itt a 3,2 ha, ami még önkormányzati tulajdonban van, azt fel szeretnénk osztani 3 egyenlő részre. Viszont abban az esetben nem lesz mindegyik megközelíthető, ezért ott közúttá kell minősíteni a földrészletet.

Dr. Dóka Tímea jegyző: Ahhoz, hogy ezt a felosztást meg tudjuk csinálni, előtte ezt az átminősítést végig kell vinni a Földhivatalnál. Ha ez meg lesz, csak utána lehet beadni a telek megosztást.

Kurusa Tibor levezető elnök: Szavazhatunk? Elfogadjuk?

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága** **3 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

69/2024.(XII.18.) PÜB. h.

Tárgy: 0309/13 hrsz-ú ingatlan átminősítése

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a határozati javaslatot.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága** **3 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozza:

144/2024.(XII.18.) SZCKB. h.

Tárgy: 0309/13 hrsz-ú ingatlan átminősítése

H A T Á R O Z A T

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága** javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a határozati javaslatot.

A határozatról értesítést kap:

1. Képviselő-testület

Kurusa Tibor levezető elnök megkérdezi a bizottságok tagjait, hogy van-e kérdés, hozzászólás. Mivel nincs, megköszöni a bizottságok munkáját és az ülést bezárja.

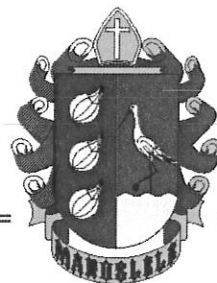

Kurusa Tibor
Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság
elnök

Kmft.


Nagy-György Gábor
bizottsági tag


Csordás Csaba
Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága
elnök


Széll Mária Andrea
bizottsági tag



Meghívó

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága ülését (együttes ülés)

2024. december 18-án (szerda) 14.³⁰ órára

ÖSSZEHÍVOM

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalóterem

NAPIREND

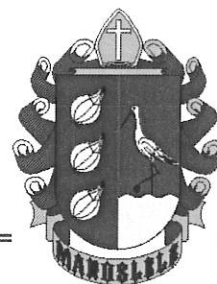
- 1.) Gazdasági program a 2024-2029 közötti önkormányzati ciklusra
- 2.) Átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása
- 3.) Gyermekvédelmi rendelet módosítása
- 4.) Vagyonszerzési rendelet módosítása
- 5.) Bursa Hungarica szabályzat módosítása
- 6.) 0309/13 hrsz-ú ingatlan átminősítése

ZÁRT ÜLÉS:

- 7.) Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatok elbírálása

Maroslele, 2024. december 12.

**Kurusa Tibor s.k.
bizottság elnöke**



Meghívó

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága ülését (együttes ülés)

2024. december 18-án (szerda) 14.³⁰ órára

ÖSSZEHÍVOM

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalóterem

NAPIREND

- 1.) Gazdasági program a 2024-2029 közötti önkormányzati ciklusra
- 2.) Átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet megalkotása
- 3.) Gyermekvédelmi rendelet módosítása
- 4.) Vagyonszerzési rendelet módosítása
- 5.) Bursa Hungarica szabályzat módosítása
- 6.) 0309/13 hrsz-ú ingatlan átminősítése

ZÁRT ÜLÉS:

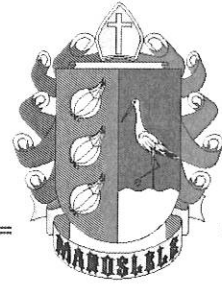
- 7.) Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatok elbírálása

Maroslele, 2024. december 12.

Csordás Csaba s.k.
bizottság elnöke

Maroslele Községi Önkormányzat

Képviselő-testületének Szociális és Civil Kapcsolatok
Bizottságának 2024. december 18-án 14.30 órakor megtartott
bizottsági ülésén megjelentekről



JELENLÉTI ÍV

Csordás Csaba elnök

Kurusa Tibor tag

Széll Mária Andrea tag

MEGHÍVOTTAK

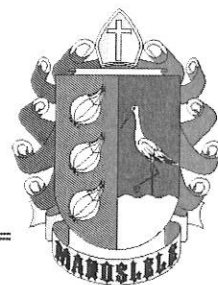
Drimba Tibor polgármester

Vinczéné Faragó
Anikó alpolgármester

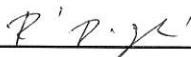
Dr. Dóka Tímea jegyző

Maroslele Községi Önkormányzat

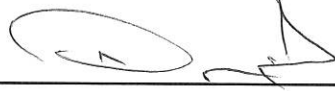
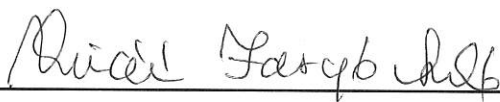
Képviselő-testületének Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának
2024. december 18-án 14.30 órakor megtartott bizottsági
ülésén megjelentekről



JELENLÉTI ÍV

Kurusa Tibor	elnök	
Bozsó Boglárka	tag	
Nagy-György Gábor	tag	

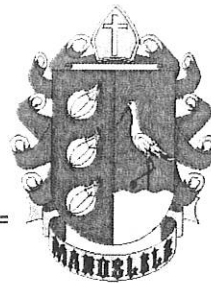
MEGHÍVOTTAK

Drimba Tibor	polgármester	
Vinczéné Faragó Anikó	alpolgármester	
Dr. Dóka Tímea	jegyző	

Maroslele Község Polgármesterétől

6921 Maroslele, Szabadság tér 1.

Tel/Fax: 62/256 - 033E-mail: marosleleph@vnet.hu



33-100/2024.

Üi: dr. Dóka Tímea

Maroslele Községi Önkormányzat Gazdasági Programja a 2024-2029. közötti önkormányzati ciklusra

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (5) bekezdése értelmében a képviselő-testület az önkormányzat gazdasági programját az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el. A gazdasági program alapvetően egy választási ciklusra szól és tartalmazza különösen: a fejlesztési elképzeléseket, a településfejlesztési politika, adó politika célkitűzéseit, az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldásokat. A gazdasági program minden olyan lényeges elemet tartalmaz, amely a korábbi kötelezettség vállalások folytán jelenleg és a jövőben is meghatározza a fejlesztések irányát, ezek már most realizálódó fejlesztési kiadásokkal járnak.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatot vitassa meg és fogadja el:

HATÁROZATI JAVASLAT

Maroslele Községi Önkormányzat Polgármestere – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. § (1)-(5) bekezdésére, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – az önkormányzat 2024-2029. közötti önkormányzati ciklusra vonatkozó Gazdasági Programját a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

A határozatról értesítést kap:

- 1) polgármester
- 2) jegyző
- 3) pénzügyi ügyintéző

Maroslele, 2024. december 10.


Drimba Tibor
polgármester

MAROSLELE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
GAZDASÁGI PROGRAMJA
2024-2029.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény értelmében a helyi önkormányzat a feladat- és hatáskörébe tartozó közügyekben önállóan jár el. Kiemelt jelentőségű közügy a közszolgáltatások feltételrendszerének megteremtése. Közszolgáltatás különösen

- a településfejlesztés, a településrendezés,
- az épített és természeti környezet védelme,
- a lakásgazdálkodás,
- a vízrendezés és csapadékvíz elvezetés,
- a csatornázás,
- a köztemető fenntartása,
- a helyi közutak és közterületek fenntartása,
- a köztisztaság és településtisztaság biztosítása,
- gondoskodás a helyi közbiztonság feladatairól,
- közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban, a foglalkoztatás megoldásában,
- gondoskodás az óvodai nevelésről,
- az egészségügyi és szociális ellátásról, a gyermek és ifjúságvédelmi feladatokról, közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, sport támogatása,
- a nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének biztosítása,
- az egészséges életmód közösségi feltételeinek megteremtése,
- kistermelők, őstermelők számára értékesítési lehetőség biztosítása,
- a helyi közfoglalkoztatás megszervezése.

A településfejlesztési politika olyan átfogó, a település életének minden területét érintő koncepció, amely célkitűzéseivel összehangolja a fenti területek fejlesztési irányát. Ennek alapján egységesen kell szabályoznia mind az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását, mind az önként vállalt feladatokat.

Kommunális közszolgáltatások

Az **áramellátásban** az utóbbi időben többször fordult elő kimaradás, aminek az lehet az egyik oka, hogy megnőtt mind a lakossági, mind az intézményi áramfelvétel. A rendszeres áramkimaradások megoldását a szolgáltatónál minél hamarabb el kell érni.

A **közvilágítás** biztosítása a jelenlegi, bevált rendszerben történik. Mivel átalányt a kihelyezett lámpatestek száma után fizet az önkormányzat, ezért az esetleges egyedi igényeket abban az esetben lehet figyelembe venni, ha azok a közlekedés biztonságát szolgálják. Ha adódna pályázati lehetőség, akkor napelemes, LED-lámpás oszlopok telepítésében is gondolkodni lehetne.

Az **ivóvíz-ellátás** közszolgáltatás már nem önkormányzati feladat, azt 2023. novemberétől az állam vette át. Az egészséges ivóvíz biztosítására 2004-ben a régió önkormányzatainak részvételével konzorcium alakult, mely elindította a Dél-Alföldi Ivóvízminőség Javító programot. Az önkormányzatok vállalták, hogy lakosságszám arányos összeggel hozzájárulnak a program megvalósításához. A programban elvégzendő beruházások nagy része már elkészült, jelenleg az engedélyezi eljárások és az utómunkálatok tartanak még, ugyanis a jelenlegi rendszer nem képes az elvárt minőségű ivóvíz biztosítására.

A **szilárd hulladék** elszállítása már nem önkormányzati feladat, azt az állam vette át.

A **folyékony hulladék** elszállítását az ALFÖLDVÍZ Zrt. végzi.

A **szennyvízcsatornázás** már nem önkormányzati feladat, azt az állam vette át.

A régi hulladék lerakó hely **rekultivációja** a monitoring időszakban van, jelenleg a második öt éves ciklusban vagyunk. A kialakított figyelőkutakból minden évben vízmintát kell venni, azt laboratóriumban, jogszabályok által meghatározott elemekre be kell vizsgáltatni és az eredményről adatot kell szolgáltatni a környezetvédelmi hatóságnak. Ezt a feladatot külső szolgáltatóval kötött szerződéssel látjuk el.

Intézmény fenntartás

A **Maroslelei Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény** szervezeti keretein belül működik a szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, a gyermekjóléti és családsegítő szolgálat, valamint az idősek nappali ellátása. A védőnői szolgálat már nem önkormányzati feladat, azt az állam vette át. Célunk, hogy ezen szolgáltatásokat a jövőben is fenntartsuk, sőt további cél az ellátotti létszám bővítése. A működésre kapott állami normatív finanszírozás a költségeket nem fedezi, ezért a működési hiányt a szociális normatívából finanszírozzuk. Az intézmény által ellátott feladatok fontossága miatt azonban ezek fenntartását mindenképpen vállalni kell.

A **Maroslelei Zengő Óvoda és Bölcsőde** önálló intézményként való működtetése továbbra is biztosított. Az elmúlt évben – és úgy tűnik az idén is – mind az óvoda, mind a bölcsőde normatív finanszírozása elegendő a működtetésre, további önkormányzati forrást az intézmény működtetése nem igényel. Más kérdés, hogy az esetlege fejlesztések forrását meg kell teremteni akár önkormányzati saját forrásból is.

A **Maroslelei Polgármesteri Hivatal** épülete a megújult formában jól funkcionál. A működtetésre kapott normatív finanszírozás nem fedezi a Hivatal működését.

Nem önkormányzati fenntartású intézmények

Maroslelei Általános Iskola

A Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központtal együttműködve mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy a községben a jövőben is 1-8. évfolyamos általános iskola működjön.

LeleInnov Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft.

Takarékos, tervezett gazdálkodással el kell érni, hogy a kft. pénzügyi helyzete stabilizálódjon, átlátható gazdálkodás mellett év végi mérlege pozitív legyen.

Infrastrukturális közszolgáltatások

Az előző évekhez hasonlóan folytatni kell – el kell indítani - a **járdahálózat** fejlesztését a rendelkezésre álló pályázati források kihasználásával. A jövőre nézve felül kell vizsgálni azokat a technológiákat, amelyekkel eddig a járdák épültek és a rekonstrukciót lehetővé tevő technológiát kell választani. A beton és az aszfalt alkalmazása olcsóbb, de azok megrongálódása esetén csak magas költségigényű helyreállításra van mód, viszont a térburkolás kivitelezési költsége lényegesen magasabb, mint a hagyományos technológiáé. A meglévő térköveket azonban célszerű lenne felhasználni.

Az **úthálózat** fejlesztése és javítása a szennyvíz-program megvalósulása után még mindig aktuális feladat. Az ilyen tárgyú pályázatok szinte teljes hiánya miatt a lehetőségeink erősen

korlátozottak. Önerőből számottevő útfelújítást nem tudunk végezni, nagyobb előre lépést tehát csak egy pályázat hozhat.

A **külterületi földutak** karbantartása az utóbbi években forráshiány miatt nem megoldott feladat.

A források bővülése esetén a földutak karbantartását ütemezve kell megoldani.

Szociális és egészségügyi ellátások

Maroslele község demográfiai adatai azt mutatják, hogy a település még mindig előregedő, ami azt jelenti, hogy továbbra is nő a nyugdíjas korú lakosság aránya az összlakosságszámhoz viszonyítva. Ennél fogva fokozottan kell figyelni az időskorúak ellátásaira. Az önkormányzat által már eddig is működtetett szociális étkeztetés, nappali ellátás és házi segítségnyújtás szolgáltatásokat a jövőben is fenn kell tartani és folyamatos esettfelderítéssel minden rászorultnak biztosítani kell ezeket. Ebben jelentős szerepet kell vállalnia a családsegítő szolgálatnak.

A gyermekek esetében a gyermekjóléti szolgálat, a védőnői szolgálat, az óvoda és az általános iskola megfelelő intézményi és szolgáltatási háttérrel biztosít az ellátásoknak.

A könyvtár és a Faluház felújításával – bővítésével az épületek infrastruktúra fejlesztése megoldódott, lehetőség nyílt a programok bővítésére, színvonalának emelésére. A nyári táborok kialakult rendszerét fent kell tartani.

A költségvetési rendeletben a képviselő-testület biztosítja azoknak a szociális és gyermekjóléti juttatásoknak a fedezetét, amelyeket az ágazati jogszabályok a feltételek fennállása esetén kötelezően kifizetni rendelnek. Emellett adható juttatásokat is biztosít mind a szociális ellátások, mind a gyermekvédelmi ellátások körében.

Egyéb közszolgáltatások

A köztemető fenntartása és üzemeltetése megoldott, kisebb-nagyobb hiányosságok azért vannak. Az önkormányzat részéről szemléletváltás szükséges, be kell látni, hogy az önkormányzatnak a köztemető fenntartás is fontos feladata.

Az intézmények felújításával egy időben nőtt az udvarok parkosított területe, melyeknek a fenntartása évről – évre egyre több feladatot jelent az önkormányzatnak. Jelenleg ezt a feladatot is közfoglalkoztatás keretében látjuk el.

A közfoglalkoztatotti létszám csökkenése miatt egyre nagyobb szükség lesz a lakosság bevonására a közterület fenntartásban. Egyre inkább tudatosítani kell a lakókban, hogy az ingatlanuk előtti közterület gondozása az ő feladatuk. Azt is látni kell azonban, hogy az időskorú lakosok a jó szándék ellenére sem képesek már gondozni a közterületet, esetükben az önkormányzat közreműködése a jövőben is szükséges.

A parkok és egyéb közterületek tisztántartása szintén e rendszerben valósul meg.

Kiemelt feladata minden önkormányzatnak a parlagfű elleni védekezés, ez azt jelenti, hogy a fertőzött területet az önkormányzatnak kötelessége mentesíteni.

Vagyongazdálkodás

Az ingatlan vagyon hasznosítása során törekedni kell az önkormányzat számára is előnyös bérleti szerződések kötésére. Értékesítés esetén mindig az aktuális piaci forgalmi értéket vagy

a könyvviteli értéket kell figyelembe venni. Minden esetben vizsgálni kell az esetleges értékesítés jövőbeni hatásait az önkormányzatra nézve.

A meglévő önkormányzati ingatlanok állagának megóvása fontos feladat akkor is, ha az ingatlan fejlesztését tervezi a képviselő-testület.

Az önkormányzati tulajdonú építési telkeket a jövőben beépítési kötelezettség terhével kellene értékesíteni, ami határozatlan időre terhelné a telket, mindaddig, amíg az építkezés meg nem valósul.

Adópolitika

A magánszemélyek kommunális adója tekintetében van még mozgástere a képviselő-testületnek, ugyanis nem a legmagasabb adómérték szerint van megállapítva az adó éves összege. Az adóemelést azonban alaposan meg kell fontolni, mivel a jelenlegi adómérték mellett is a hátralék aránya közel 10 %, ami egy adóemelés hatására tovább növekedne.

A helyi iparüzési adó mértékét tovább emelni a jelenlegi törvényi szabályozás miatt nem lehet.

Önként vállalt feladatok

A civil szervezetekkel való szoros kapcsolatot a jövőben is fontosnak tartja az önkormányzat, a költségvetés lehetőségeihez mérten minden évben anyagi támogatást is biztosít működésükhöz.

A katolikus egyházzal való jó kapcsolat újra építésére kell törekedni, mivel a főtér egy része egyházi tulajdon és így annak rekonstrukciója csak az egyházzal karöltve jöhet létre.

A református egyház a település életében egyre aktívabb szerepet tölt be, amit a jövőben tovább lehetne erősíteni az önkormányzattal való partnerség keretében.

A Gazdainformációs Központ hasznosítása 2020. március 1-e óta bérleti szerződés keretében történik. Ez már a második bérleti ciklus és jól működik.

A hűtőház bérbeadás útján történő hasznosítása is ésszerű megoldás.

A Petőfi u. 34. szám alatti szociális bérlakások esetében csökkent az érdeklődés a lakások iránt. Az utóbbi időben ugyanarra a lakásra többször is ki kellett írni a pályázatot, mert nem volt jelentkező. Érdemes lenne elgondolkodni a pályázati feltételek enyhítésén.

Az önkormányzat önként vállalt feladatainak ellátása nem veszélyeztetheti a kötelező feladatok ellátását.

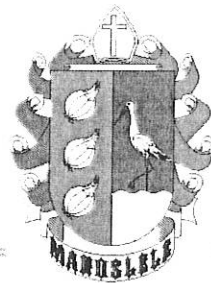
Fejlesztési tervek

A fejlesztésre vonatkozó tervek korlátja nem elsősorban a pályázati rendszer, hanem a 2018-ban felvett 80 millió forint összegű, fejlesztési célú hitel törlesztése. Éves szinten 10 millió forint a törlesztőrészlet, amelyet negyedévente, 2,5 millió forintos részletekben kell megfizetni. A hiteltörlesztés a fejlesztési források jelentős részét felemésztí, így a pályázati lehetőségek kihasználása is veszélybe kerülhet. Mindenképpen kormányzati segítséget kell szereznünk a hitel mielőbbi visszafizetéséhez.

Az önkormányzat tulajdonát képező 3,2 ha szántó ipari területté való átminősítését meg kell valósítani. Ez vélhetőleg elég költséges eljárás lesz, de a jövő szempontjából van esély a megtérülésre, tehát a folyamatot célszerű lenne végigvinni.

Az iskola konyha épületének energetikai korszerűsítését pályázati forrásból kellene megvalósítani. Ez nagyban hozzájárulna a rentábilis működtetéshez.

A főtéri park és ehhez szorosan kapcsolódva a templom felújításának befejezése is elvágandó feladat, melyhez pályázati forrás szükséges.



93-101.../2024.

Üi: Rék Renáta

A 2025. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól szóló rendelet megalkotása

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdés értelmében:
„Ha a költségvetési rendeletet a képviselő-testület a költségvetési évben legkésőbb március 15-ig nem fogadta el, az átmeneti gazdálkodásról rendeletet alkot, amelyben felhatalmazást ad, hogy a helyi önkormányzat és költségvetési szervei a bevételeiket folytatólagosan beszédhessék, kiadásait teljesítsék.”

Az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletben meg kell határozni a felhatalmazás időtartamát. A felhatalmazás az új költségvetési rendelet hatálybalépésének napján megszűnik. A felhatalmazás időtartama alatt beszédett bevételeket és teljesített kiadásokat a költségvetési rendeletbe be kell illeszteni.

Tisztelt Képviselő-testület!

A fentiek alapján kérem a mellékelt rendelet-tervezet megvitatását és az önkormányzat átmeneti gazdálkodásának viteléről szóló rendelet elfogadását.

Maroslele, 2024. december 9.


Drimba Tibor
polgármester

Rendelet tervezet

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2024. (XII. 19.) önkormányzati rendelete a 2025. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében meghatározott gazdálkodási feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya kiterjed Maroslele Községi Önkormányzatra (a továbbiakban: Önkormányzat) és költségvetési szerveire.

2. §

(1) A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdése alapján felhatalmazza a polgármestert és a költségvetési szervek vezetőit, hogy 2025. január 1. napjától a 2025. évi végleges költségvetési rendelet megalkotásáig az Önkormányzatot és a költségvetési szerveket megillető bevételeket folyamatosan szedjék be, és az alapműködéshez szükséges kiadásokat teljesítsék.

(2) A 2025. január 1-től esedékes bérintézkedések, különösen:

- a) a központi bérintézkedések (minimálbér emelés, garantált bérminimum emelés),
- b) a munkajogi jogviszonyt szabályozó jogszabályok által meghatározott bérintézkedések (soros előre lépés, pedagógusok béremelése)

az Önkormányzat és a költségvetési szervek dolgozóit érintően az átmeneti gazdálkodás időszakában végrehajthatók.

(3) A Maroslelei Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámkerete: 9 fő. A költségvetési szerv vezetője az engedélyezett létszámkereten belül, az üres álláshelyeket betöltheti.

(4) A 2025. évi költségvetési rendelet megalkotásáig az előző években vállalt fejlesztési célú kötelezettségeken túl a pályázatokhoz tartozó feladatok megrendelésére irányuló kötelezettségvállalás teljesíthető.

(5) E rendelet rendelkezéseit 2025. január 1. napjától a 2025. évi költségvetési rendelet hatályba lépéséig kell alkalmazni, végrehajtásának hatásait a végleges költségvetési rendeletbe be kell építeni.

3. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Drimba Tibor
polgármester

dr. Dóka Tímea
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP Maroslele Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2025. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásához (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

- I. **Társadalmi hatás:** nincs.
- II. **Gazdasági hatása:** Az önkormányzat fizetőképességének megtartása.
- III. **Költségvetési hatásai:** Előirányzatok módosulnak.
- IV. **Környezeti következményei:** nincs.
- V. **Egészségi következményei:** nincs.
- VI. **Adminisztratív terheket befolyásoló következményei:** nincs.
- VII. **A megalkotás szükségessége:** az ÁHT. szerinti kötelező rendeletalkotási tárgy.
- VIII. **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** az ÁHT-ban foglalt rendelkezések megsértése.

- IX. Az alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi **feltételek**: a feltételek biztosítottak.

Maroslele, 2024. december 9.

dr. Dóka Tímea
jegyző

INDOKOLÁS

**Maroslele Község Önkormányzati Képviselő-testülete 2025. évi költségvetési
gazdálkodás átmeneti szabályozásához
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján)**

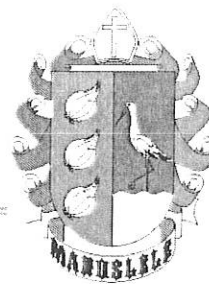
Az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének megalkotásáig az átmeneti gazdálkodás alapján gazdálkodik.

A rendelettervezet az uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll, tekintve, hogy a felhatalmazást adó, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény a jogharmonizációs követelményeknek megfelel.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20. §-ában foglalt egyeztetési kötelezettség a költségvetési rendelet módosításának tervezetével szemben nem áll fenn.

Maroslele, 2024. december 9.

dr. Dóka Tímea
jegyző



93-102/2024.

Üi.: dr. Dóka Tímea

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: A gyermekvédelmi rendelet
módosítása

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelet nem tartalmazott rendelkezéseket arra az esetre, ha a térítési díjat a megadott határidőig nem fizetik meg. Az utóbbi időben megnőtt a térítési díj hátralék összege, ezért már többször szóba került, hogy a helyzet rendezésének szabályozása érdekében a helyi rendeletet módosítani kellene. És ha már módosítunk, akkor egy kisebb pontosítást is végrehajtottunk. A bölcsőde szakmai ellenőrzése során a Kormányhivatal azt javasolta, hogy a rendeletben legyen kimondva, hogy a bölcsődei gondozás térítés mentes, nem elég az, hogy a mellékletben csak a gyermekétkeztetésre van megállapítva térítési díj, a gondozásra nincs. Most ezt is pótoljuk.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztés alapján az alábbi rendelet tervezetet vitassa meg és fogadja el.

Maroslele, 2024. december 10.


Drimba Tibor
polgármester

rendelet tervezet

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2024. (XII. 19.) önkormányzati rendelete a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 10/2011. (IV. 22.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. §-ában, valamint a 151. § (2f) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 8. pontjában meghatározott gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások feladatkörében eljárva a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 10/2011. (IV. 22.) önkormányzati rendeletének módosítására a következőket rendeli el:

1. §

(1) A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 10/2011. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A gyermekjóléti szolgálat és a bölcsődei gondozás igénybevétele térítés mentes.”

(2) A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 10/2011. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 8. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az iskolai, óvodai és bölcsődei térítési díjak befizetése a tárgyhónapot követő hónap 20. napjáig, előre meghirdetett 2 munkanapon történik a Polgármesteri Hivatalban. A pótbefizetési lehetőséget minden hétfői napon biztosítani kell. Amennyiben a hétfő munkaszüneti nap, akkor a pótbefizetés időpontja a következő munkanap. Az iskolából elballagó 8. osztályosok térítési díj rendezésének a ballagás napjáig meg kell történnie.”

(3) A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 10/2011. (IV. 22.) önkormányzati rendelet 8. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Az a gyermek, akire vonatkozóan a térítési díjat nem fizetik meg, a következő hónap első napjától nem részesülhet intézményi gyermekétkeztetésben a térítési díj hátralék rendezéséig. Az intézményi gyermekétkeztetés ismételt igénybevételére a hátralék megfizetését követő hét első napjától van lehetőség.”

2. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Drimba Tibor
polgármester

dr. Dóka Tímea
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP Maroslele Község Önkormányzati Képviselő-testülete gyermekvédelmi rendelet módosításához (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

- I. **Társadalmi** hatás: néhány család nehéz helyzetbe kerülhet.
- II. **Gazdasági** hatása: az önkormányzat felé fennálló hátralék összege csökkenhet.
- III. **Költségvetési** hatásai: az önkormányzat bevételei emelkedhetnek.
- IV. **Környezeti** következményei: nincs.
- V. **Egészségi** következményei: nincs.
- VI. **Adminisztratív terheket befolyásoló következményei**: nincs.
- VII. **A megalkotás szükségessége**: a térítési díj hátralék összegének emelkedése miatt indokolt.
- VIII. **A jogalkotás elmaradásának várható következményei**: a hátralék összege tovább nő.
- IX. Az alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi **feltételek**: a feltételek biztosítottak.

Maroslele, 2024. december 10.

dr. Dóka Tímea
jegyző

INDOKOLÁS

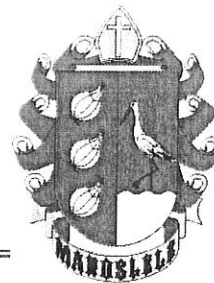
**Maroslele Község Önkormányzati Képviselő-testülete gyermekvédelmi rendeletéhez
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján)**

A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelet nem tartalmazott rendelkezéseket arra az esetre, ha a térítési díjat a megadott határidőig nem fizetik meg. Az utóbbi időben megnőtt a térítési díj hátralék összege, ezért a képviselő-testület szükségesnek látta a helyzet rendezését a helyi rendeletben.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20. §-ában foglalt egyeztetési kötelezettség a költségvetési rendelet módosításának tervezetével szemben nem áll fenn.

Maroslele, 2024. december 10.

dr. Dóka Tímea
jegyző



Előterjesztés

93- 103 /2024.

Tárgy: Vagyonderlet módosítása

Ü.i.: dr. Dóka Tímea

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Az elmúlt időszakban különböző változások érintették az önkormányzati vagyont, melyek miatt módosítani szükséges az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2012.(II. 28.) önkormányzati rendeletet. A változásokat a mellékletekben pirossal jelöltük, ezek a következők:

- az 1/2 hrsz-ú ingatlan a Szabadság térnek azon része, ami az egyház tulajdonában van, tehát nincs helye az önkormányzat vagyonleltárában,
- a 42 hrsz-ú ingatlan nem létezik a földhivatali ingatlannyilvántartás szerint, a telekmegosztást követően 42/1 és 42/2 hrsz-ú ingatlanok jöttek létre, az óvoda előtti parkoló a 42/1 hrsz-ú ingatlan része,
- a kerékpárút nyomvonalát képező ingatlanok listája kiegészítésre került a 2024-ben történt telekvásárlásokkal,
- a 032 hrsz-ú ingatlan (kivett árok) megosztásra került, ezért módosítani kell az ingatlan adatait, továbbá duplán is szerepelt a vagyonleltárban, a duplikációt meg kell szüntetni,
- a 0270/41 hrsz-ú ingatlan (földút) állami tulajdonba került, így ezt ki kell vezetni,
- a 033 hrsz-ú ingatlan területe nem az ingatlannyilvántartás szerinti adattal volt nyilvántartva, ezt javítani kell,
- a 085/5 hrsz helyesen 0185/5, az elírást javítani kell,
- a 038 hrsz-ú ingatlan duplán szerepel a vagyonleltárban, a kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon köréből kivezettük és a korlátozottan forgalomképes vagyon körében tartjuk nyilván,
- a tornacsarnok az idén átkerült a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központ vagyonkezelésébe, ezt a tényt a vagyonleltárban feltüntettük,
- a Petőfi u. 34. szám alatti ingatlan még mindig beépítetlen területként szerepel, ezt módosítjuk „7 lakásos szociális bérlakás” besorolásra,
- a Táncsics u. 69. szám alatti építési telket értékesítettük, így a vagyonleltárból kivezzük,
- a 28 db értékesítésre kijelölt építési telek értékét módosítottuk, a legutóbbi értékesítés során megállapított m² ár alapján.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztés alapján az alábbi rendelet tervezetet vitassa meg és fogadja el.

Maroslele, 2024. december 12.

Drimba Tibor
polgármester

**Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2024. (XII. 19.)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2012.(II. 28.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott vagyongazdálkodási feladatkörében eljárva, a 6/2012.(II. 28.) rendeletének módosítására a következőket rendelheti el:

1. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az önkormányzat vagyonáról szóló 6/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2024. december 20-án lép hatályba.

Drimba Tibor
polgármester

dr. Dóka Tímea
jegyző

1. melléklet a 6.2012.(II. 29.) önkormányzati rendelethez

**MAROSLELE ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KIZÁRÓLAGOS TULAJDONÁBAN ÁLLÓ
FORGALOMKÉPTELEN TÖRZSVAGYONA (BELTERÜLET)**

adatok Ezer Ft-ban

Sorsz.	Hrsz.	Cím	terület m ²	műv. ág	Számviteli B ° érték	Kataszteri becsült érték
1.	1/1,4/2	Szabadság tér	1399	közterület	3.672	7.107
2.	12	Árpád utca	4641	közterület	27.333	32.151
3.	18	József A. u.	5549	közterület	26.118	32.460
4.	93	Vásárhelyi u.	7189	közterület	52.571	74.932
5.	160	Rózsa u.	7625	közterület	97.914	97.914
6.	161	Tulipán u.	2131	közterület	6.858	9.422
7.	233	Vásárhelyi u.	5821	közterület	8.687	27.626
8.	234	Hunyadi u.	4811	közterület	32.541	30.488

9.	245	Rózsa u.	22488	közterület	36.921	56.244
10.	246	Névtelen u.	3255	közterület	5.620	5.620
11.	277	Szegfű u.	5216	közterület	43.737	50.455
12.	308	Táncsics u.	5514	közterület	71.700	71.700
13.	324	Annus köz	5079	közterület	8.298	8.298
14.	365	Szegfű u.	7555	közterület	7.140	17.342
15.	406	Táncsics u.	7220	közterület	15.609	15.212
16.	427	József A. u.	5853	közterület	1.000	8.751
17.	446	Táncsics u.	5307	közterület	18.242	18.241
18.	474	Szegfű u.	4976	közterület	22	7.177
19.	500	Dózsa Gy. u.	13825	közterület	277.433	272.510
20.	589	Béke u.	5353	közterület	10.121	15.262
21.	590	Makói u.	6070	közterület	23.322	29.953
22.	617/1	Hősök tere	2970	közterület	35.040	36.336
23.	631	Pacsirta u.	1685	közterület	33.542	33.523
24.	696	Petőfi u.	7393	közterület	43.507	54.700
25.	749	Arany J. u.	8407	közterület	40.537	48.914
26.	750	Köztársaság u.	5823	közterület	14.134	23.493
27.	779	Damjanich u.	4081	közterület	5.505	8.635
28.	800	Damjanich u.	7937	közterület	48.451	56.466
29.	849	Pacsirta u.	7405	közterület	1.315	3.931
30.	902	Névtelen(játszótér)	477	közterület	1191	1191
31.	905	Béke u.	6887	közterület	34.811	40.703
32.	944	Pacsirta u.	1993	közterület	732	732
33.	945	Kossuth u.	12476	közterület	14.570	29.385
34.	949	Névtelen tér	653	közterület	154	154
35.	969	Damjanich u.	1176	közterület	465	937
36.	992	Köztársaság u.	1086	közterület	998	998
37.	1003/1	Névtelen u.	891	közterület	244	244
38.	1003/3	Névtelen u.	966	közterület	216	216
39.	1025	Petőfi u.	1121	közterület	5.798	3.288
40.	1055	Kossuth u.	21346	közterület	187.511	207.783
41.	1056	Dózsa Gy. u.	1207	közterület	199	199
42.	1071/1	Rákóczi u.	3930	közterület	10.314	7.061
43.	1071/5	Rákóczi u.	4648	közterület	21.952	27.297
44.	1096	Névtelen u.	630	közterület	168	168
45.	1129	Köztársaság u.	839	közterület	13.755	1.3755
46.	1146	Damjanich u.	705	közterület	348	131
47.	650	Béke utca	140	árok	53	53
48.	1083	Rákóczi utca	123	árok	71	71
49.	42	Óvoda előtti parkoló	40	közterület	7400	7400

MAROSLELE ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KIZÁRÓLAGOS TULAJDONÁT KÉPEZŐ
FORGALOMKÉPTELEN TÖRZSVAGYONA (KÜLTERÜLET)

Sorsz.	hrs.	Cím	terület m ²	műv. ág	B ° érték	Kataszteri becsült érték
1.	06/1		2969	út(földút)	419	446
2.	04/40		892	közút		
	032	Ativizignek átadva üzemeltetésre	1250	IV/2. szivárgó árok	172	172
3.	032/1	Ativizignek átadva	1311	kivett árok	180	180

		üzemeltetésre				
4.	039/6	Ativizignek átadva üzemeltetésre	6298	csatorna	505	505
5.	058		34766	út(földút)	2.300	2.300
6.	066		4201	út(földút)	462	462
7.	064/22		6096	út(földút)	0	1.372
8.	064/48		5886	út(földút)	0	1.324
9.	064/55		221	közút		
10.	074/1		11193	út(földút)	1.009	1.009
11.	078		1396	út(földút)	134	134
12.	082/4		1741	árok	448	448
13.	086		8290	út(földút)	618	618
14.	0103/2		9815	út(földút)	867	867
15.	0105		2653	út(földút)	243	243
16.	0112/2		104	út(földút)	26	26
17.	0207/2	Ativizignek átadva üzemeltetésre	5903	csatorna	1.213	1.213
18.	0216/4		2697	közút (dögtér)	180	180
19.	0222/2		1031	közút (dögtér)	201	950
20.	0223/2		1562	út(földút)	196	196
21.	0288/2		1293	út(földút)	172	172
22.	0293/1		6097	út(földút)	538	617
23.	0300/9		1150	út(földút)	428	428
24.	0300/11		6437	út(földút)	584	624
25.	0308		7292	út(földút)	29.109	29.109
26.	0311		1374	út(földút)	169	169
27.	0318		1381	út(földút)	170	170
28.	0323	Ativizignek átadva üzemeltetésre	1607	árok	1.258	1.258
29.	0335		6117	út(földút)	548	548
30.	0341		579	út(földút)	74	74
31.	0342/18		987	út(földút)	102	102
32.	0343		1813	út(földút)	210	210
33.	0354		2406	út(földút)	266	266
34.	0356		6098	út	652	652
35.	0362		2005	árok	406	406
36.	0363/1		2342	árok	357	357
37.	0363/3		2325	árok	350	350
38.	0395/53		2802	árok	434	434
39.	0396/8		605	út(földút)	66	66
40.	0396/51		7118	út(földút)	745	765
41.	0205/18		4809	út(földút)	511	511
42.	0300/9		3162	út(földút)	428	428
43.	0238/7		6700	út(földút)	631	631
44.	0205/11		7070	út(földút)	738	738
45.	0238/2		15416	út(földút)	1.114	1.114
46.	0238/14		1700	út(földút)	180	180
47.	0238/15		705	út(földút)	99	99
48.	0238/16		1444	út(földút)	226	226
49.	0270/29		2000	út(földút)	191	191
50.	0292/1		6631	út(földút)	588	588
51.	031/45		5539	út(földút)	671	671
52.	0345		2068	út(földút)	270	270
53.	0347		2931	út(földút)	358	358
54.	0351		3303	út(földút)	395	395

55.	02/1		5203	út(földút)	540	540
56.	02/3		6870	Út(földút)	725	725
57.	09/2		6976	út(földút)	697	697
58.	011		5125	út(földút)	610	610
59.	014/6		1813	út(földút)	188	188
60.	014/8		12705	út(földút)	1333	1333
61.	018		4803	út(földút)	653	653
62.	026/1		9261	út(földút)	1.259	1.259
63.	041		3720	út(földút)	506	506
64.	0122		6233	út(földút)	850	850
65.	0124/1		4698	út(földút)	638	638
66.	0124/3		698	út(földút)	98	98
67.	0222/4		3814	út(földút)	402	402
	0270/41		23958	út(földút)	3.257	3.257
68.	0294/1		11207	út(földút)	1.172	1.172
69.	0294/3		4956	út(földút)	515	515
70.	0324		13098	út(földút)	1.372	1.372
71.	0373		24754	út(földút)	3.370	3.370
72.	0395/48		669	út(földút)	91	91
73.	0226/4		6199	út(földút)	646	646
74.	0271		2417	út(földút)	329	329
75.	0287		15307	út(földút)	1.600	1.600
76.	0322/4		6949	út(földút)	946	946
77.	0322/24		252	út(földút)	35	35
78.	0358		10021	út(földút)	1.050	1.050
79.	0372/2		2193	út(földút)	297	297
80.	0380		11784	út(földút)	1.233	1.233
81.	1524	zártkert	1243	út(földút)	173	173
82.	1541	zártkert	1072	út(földút)	147	147
83.	1562	zártkert	878	út(földút)	123	123
84.	1698	zártkert	622	út(földút)	85	85
85.	1713	zártkert	698	út(földút)	156	156
86.	1728	zártkert	737	út(földút)	101	101
87.	1743	zártkert	719	út(földút)	101	101
88.	1758	zártkert	680	út(földút)	90	90
89.	0252		16485	út(földút)	1.729	1.729
90.	1523	zártkert	345	út(földút)	8	8
91.	0374/10		8360	út(földút)	149.500	149.500
92.	05/2		859	árok	172	172
93.	014/3		3589	csatorna	540	540
94.	014/5		20242	csatorna	3.059	3.648
95.	0222/3		4439	árok	883	883
96.	0234		9956	árok	1.500	1.500
97.	0253		8763	árok	1.721	1.721
98.	0277		4951	árok	749	749
99.	0284/1		1290	árok	256	256
100.	0284/3		6314	árok	1250	1250
101.	0290		8403	árok	1.665	1.665
102.	0300/15		3552	árok	709	709
103.	0336		5568	csatorna	842	842
104.	0339		10675	csatorna	1.614	1.614
105.	0372/1		1442	árok	285	285
106.	0393		2878	árok	570	570
107.	010		5636	árok	853	853
108.	026/2		8309	árok	1.260	1.260

109.	0222/5		957	árok	190	190
110.	0236		8610	árok	1.299	1.299
111.	0255		7568	árok	1.143	1.143
112.	0281/1		3466	árok	528	528
113.	0281/3		4666	árok	708	705
114.	0286		9231	árok	1.399	1.399
115.	0291		3349	árok	979	979
116.	0321		18613	csatorna	1.581	1.581
117.	0337		4762	csatorna	584	584
118.	0364		5994	árok	908	908
119.	0386		6604	árok	895	895
120.	0395/45		1762	árok	239	239
121.	013		6720	árok	700	700
	032		1250	árok	172	172
122.	0226/3		3019	árok	316	316
123.	0251		6584	árok	689	689
124.	0272		6111	árok	830	830
125.	0283/2		1454	árok	151	151
126.	0288/3		10228	árok	1.090	1.090
127.	0293		15511	árok	1.615	1.615
128.	0323		11607	árok	1.258	1.258
129.	0338		5992	csatorna	628	628
130.	0365		5631	töltés	623	623
131.	0387		7629	töltés	843	843
132.	0300/3		3986	árok	1219	1219
133.	033		3108	árok	711	711
134.	034/4		11877	árok	917	917
135.	039/4		3973	árok	324	324
136.	039/6		6298	csatorna	505	505
137.	047		11835	csatorna	920	920
138.	067/5		16874	csatorna	1289	1289
139.	0185/5		43104	csatorna	3287	3287
140.	0185/64		2263	csatorna	194	194
141.	0214/2		11128	csatorna	849	849
142.	0216/9		3640	csatorna	300	300
143.	0240/4		7164	árok	573	573
144.	0243/2		6345	csatorna	516	516
145.	0247/14		541	csatorna	75	75
146.	064/4		9552	csatorna	728	728
147.	0185/90		5717	csatorna	437	437
148.	0201/5		5306	csatorna	408	408
149.	0204		11134	csatorna	849	849
150.	0207/2		15903	csatorna	1213	1213
151.	0211/2		8360	csatorna	638	638
152.	0213		7030	csatorna	537	537
153.	035		12483	Út(földút)	1186	1186
154.	051/1		6319	Út(földút)	757	757
155.	053/1		8350	Út(földút)	793	793
156.	0185/60		18765	Út(földút)	1775	1775
157.	0185/61		2891	Út(földút)	362	362
158.	0185/63		6744	Út(földút)	829	829
159.	0185/86		1477	Út(földút)	193	193
160.	0185/97		5862	Út(földút)	711	711
161.	0201/7		4497	Út(földút)	550	550
162.	0205/5		4378	Út(földút)	538	538

163.	0210		18879	Út(földút)	229.374	229.374
164.	0211/10		7572	Út(földút)	719	719
165.	0217		3714	Út(földút)	446	446
166.	0240/5		4757	Út(földút)	595	595
167.	0241/1		3812	Út(földút)	476	476
168.	0242		12148	Út(földút)	1457	1457
169.	0246		5551	Út(földút)	695	695
170.	0247/17		2036	Út(földút)	254	254
171.	0256		2214	Út(földút)	276	276
172.	0245/1		7524	Út(földút)	714	714
173.	031/47		2566	kivett út	321	321
174.	034/22		3864	kivett út	483	483
175.	039/34		1871	kivett (saját használatú) út	234	234
176.	046/14		1721	kivett út	215	215
177.	046/15		1107	kivett út	139	139
178.	064/51		290	kivett közút	36	36
179.	067/28		5293	kivett út	662	662
180.	0185/107		576	kivett út	72	72
181.	0211/59		4063	kivett út	508	508
182.	0232/3		2170	kivett út	271	271
183.	0237/29		1425	kivett út	178	178
184.	0254/13		2859	kivett (saját használatú) út	357	357
185.	0270/60		23958	kivett út	2995	2995
186.	0282/6		776	kivett közút	97	97
187.	0282/7		415	kivett út	52	52
188.	0285/42		2291	kivett közút	286	286
189.	0300/25		1150	kivett közút	144	144
190.	0330		3984	kivett (saját használatú) út	498	498
191.	0332		1928	kivett (saját használatú) út	241	241
192.	021 0201/5 0210 0216/4 0216/9 0216/29 0217 0222/7 0222/11 0222/14 0222/15 0222/18 0222/19 0222/22 0222/43 0222/46 0222/52 0361/5 0361/7 0361/16 0361/17 0361/27 0361/28 0365	Kerékpárút nyomvonal		közterület	376.168	376.168

	0371/1					
	0371/15					
	0373					
	0374/2					
	0374/3					
	0374/4					
	0374/10					
	0374/16					
	0374/22					
	0374/23					
	0374/25					
	0374/27					
	04/21					
	04/28					
	04/35					

2. melléklet a 6/2012.(II. 29.) önkormányzati rendelethez

MAROSLELE ÖNKORMÁNYZATÁNAK
NEMZETGEZDASÁGI SZEMPONTBÓL KIEMELT JELENTŐSÉGŰ
NEMZETI VAGYONA

adatok E Ft-ban

Részeselek		
1.	Csongrád Megyei Településtudasági Nonprofit Kft.	50

Sorsz.	hrs.	Cím	terület m ²	műv. ág	B ° érték	Kataszteri becsült érték
	038	lőtér	2822	lőtér	9.323	7970
1.	044/6	szeméttetep	16924	szeméttetep	160	160
2.	044/3	szeméttetep	2877	szeméttetep	100	100
3.	443	Sporttetep	17472	sporttetep	8.394	8.394
4.	657	Temető	9597	temető	14.422	16.629

3. melléklet a 6/2012.(II. 29.) önkormányzati rendelethez

MAROSLELE ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES TÖRZSVAGYONA (BELTERÜLET)

Adatok eFt-ban

Sorsz.	hrs.	Cím	terület m ²	műv. ág	B ° érték	Kataszteri becsült érték
1.	17	Árpád u. 2/a (Vagyonkezelésbe adva a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központnak)	6197	ált. iskola	41.422	56.432
		Iskola konyha			47.671	47.671
		Tornacsarnok (Vagyonkezelésbe adva a Hódmezővásárhelyi Tankerületi Központnak)			631.873	631.873
2.	19	Szabadság tér 1.	1953	községháza	157.900	180.583

3.	21	Petőfi u. 4.	1017	idősek klubja	45.881	60.021
4.	22	Petőfi u. 6.	937	orvosi rendelő	36.290	42.653
5.	42/1	Árpád u. 19.	3109	Óvoda	51.236	76.881
6.	42/2	Árpád u. 19.	2273	Bölcsőde	104.243	104.243
7.	232	Szabadság tér 5.	3665	műv. ház	69.003	92.553
8.	405	Táncsics u. 59.	1466	kert (átemelő szivattyú)		
9.	431	Táncsics u. 20.	1448	kert	47	160
10.	434	Táncsics u. 14.	5818	lovas pálya	182	451
11.	471	Szegfű u. 4.	1484	kert	57	267
12.	591	Makói u. 2.	427	könyvtár	41.382	49.434
13.	677	Kossuth u. 16.	1954	kert	53	168
14.	780	Damjanich u. 71.	2069	kert	57	171
15.	669 4	Vályogos	12530	kivett	1.570	1.570
16.	345	Szegfű u. 21-23.	2839	kert	110	220
17.	231/2	ÁMK telek	1080	ÁMK telek	23.963	23.963
18.	617/1	Hősök tere (piac) Árusító pavilon	65	zárt és nyitott árusító pavilon	35.040	35.040
19.	1024	Petőfi u. 34.	1826	7 lakásos szociális bérlakás	104.244	104.244

MAROSLELE ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES TÖRZSVAGYONA
(KÜLTERÜLET)

adatok E Ft-ban

Sorsz.	hrs.	Cím	terület m ²	műv. ág	B ° érték	Kataszteri becsült érték
1.	0221/3		946	gázcseretelep	4.008	4.409
2.	038		2822	sportöltöző és lőtér	9.323	7.970
3.	020/8		1850	szántó	500	1000
4.	032/2		4917	kivett árok	677	677

4. melléklet a 6/2012. (II. 29.) önkormányzati rendelethez

MAROSLELE ÖNKORMÁNYZATÁNAK
ÜZLETI VAGYONA

FORGALOMKÉPES INGATLANOK (BELTERÜLET)

adatok Ezer Ft-ban

Sorsz.	hrs.	Cím	terület m ²	műv. ág	B ° érték	Kataszteri becsült érték
1.	220/3	Rózsa u. 17./a	1492	lakás	5.682	8.402
2.	528	Szabadság tér 8.	2131	lakóház udvar	35.637	41.012
3.	220/1	Hunyadi u. 12.	3020	iskola	754	3.460
4.	116/5	Rózsa u. 103/a.	710	kert	10	100
5.	264	Szegfű u. 65.	1380	kert	45	2275
6.	265	Szegfű u. 67.	1421	kert	47	2342
7.	266	Szegfű u. 69.	1477	kert	48	2434
8.	267	Szegfű u. 71.	1446	kert	47	2383

9.	268	Szegfű u. 73.	1400	kert	46	2307
10.	271	Szegfű u. 79.	1360	kert	45	2241
11.	280	Szegfű u. 90.	1442	kert	47	2377
12.	282	Szegfű u. 86.	1464	kert	48	2413
13.	285	Szegfű u. 80.	1328	kert	44	2189
14.	295	Táncsics u. 65.	1537	kert	42	2533
	297	Táncsics u. 69.	1456	kert	40	290
15.	298	Táncsics u. 71.	1416	kert	39	2334
16.	300	Táncsics u. 75.	1315	kert	36	2167
17.	309	Táncsics u. 96.	1566	kert	43	2581
18.	310	Táncsics u. 94.	1401	kert	1.933	2176
19.	311	Táncsics u. 92.	1378	kert		2271
20.	312	Táncsics u. 90.	1487	kert	39	2451
21.	316	Táncsics u. 82.	1447	kert	40	2385
22.	319	Táncsics u. 76.	1450	kert	40	2390
23.	369	Szegfű u. 58.	1442	kert	47	2376
24.	371	Szegfű u. 54.	1400	kert	46	2307
25.	391	Táncsics u. 31.	1408	kert	46	2320
26.	399	Táncsics u. 47.	1466	kert	48	2416
27.	400	Táncsics u. 49.	1393	kert	46	2296
28.	401	Táncsics u. 51.	1473	kert	48	2428
29.	403	Táncsics u. 55.	1462	kert	48	2409
30.	404	Táncsics u. 57.	1395	kert	46	2300
31.	407	Táncsics u. 66.	1522	kert	50	2508
32.	409	Táncsics u. 62.	1404	kert	46	2314
33.	414	Táncsics u. 52.	1475	kert	48	2431
34.	416	Táncsics u. 48.	1413	kert	46	2329
35.	421	Táncsics u. 38.	1415	kert	46	2332
36.	454	Táncsics u. 11.	1435	kert	47	2365
37.	878	Béke u. 46.	663	kert	18	170
38.	926	Kossuth u. 58.	1185	kert	32	261
39.	18/A	„Pavilon”	8	Egyéb épület	100	100

FORGALOMKÉPES INGATLANOK (KÜLTERÜLET)

Sorsz.	hrs.	Cím	terület m2	műv. ág	B ° érték	Kataszteri becsült érték
1.	0319/8		3072	szántó	31	31
2.	0309/12		32056	szántó	336	672
3.	0309/13		5989	szántó	21	83
4.	0309/14		10078	Hűtőház	90.216	90.321
5.	0395/57		2742	szántó	40	40
6.	0395/73		9614	szántó	160	160
7.	0221/4		1575	Kereskedelmi és Gazdainformációs Központ	77.369	74.391

Sorszám	Megnevezés	Részesedés értéke
1.	LeleInnov Befektetési és Szolgáltató Nonprofit Kft.	3000

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP
Maroslele Község Önkormányzati Képviselő-testülete vagyonrendeletének
módosításához
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

- I. **Társadalmi hatás:** nincs.
- II. **Gazdasági hatása:** nincs.
- III. **Költségvetési hatásai:** nincs.
- IV. **Környezeti következményei:** nincs.
- V. **Egészségi következményei:** nincs.
- VI. **Adminisztratív terheket befolyásoló következményei:** az adminisztratív terhek mennyisége nem változik.
- VII. **A megalkotás szükségessége:** az önkormányzat vagyonában beálló változások teszik szükségessé.
- VIII. **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** a Kormányhivatal részéről törvényességi felügyeleti eljárás megindítása.
- IX. **Az alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** a feltételek biztosítottak.

INDOKOLÁS

Maroslele Község Önkormányzati Képviselő-testülete vagyonrendeletéhez
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján)

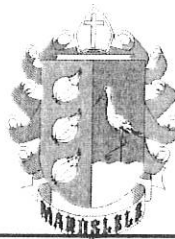
Az önkormányzat vagyonában beálló változások szükségessé teszik a rendelet aktualizálását.

A rendelettervezet az uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll, tekintve, hogy a felhatalmazást adó, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény a jogharmonizációs követelményeknek megfelel.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20. §-ában foglalt egyeztetési kötelezettség a zárszámadási rendelet tervezetével szemben nem áll fenn.

Maroslele, 2024. december 12.

dr. Dóka Tímea
jegyző



Előterjesztés

93-105/2024.

Üi: Schulecz Katalin

Tárgy: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati
Ösztöndíjpályázat támogatási szabályzata

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt.

Ennek érdekében a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő minden évben meghirdeti a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot, mely a felsőoktatási intézmények hátrányos helyzetű hallgatói számára nyújt rendszeres anyagi segítséget.

Az Általános Szerződési Feltételek 11. §-ából következik, hogy a települési önkormányzat az elbírálás során már meglévő szabályzatai vagy az ösztöndíjrendszer elbírálására elfogadott szabályzata alapján jár el és hozza meg döntését. Az önkormányzat a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatra rendeletet nem alkothat, de szabályzatot igen.

Szabályzatot a Képviselő-testület 2012-ben alkotott, 2018-ban módosított, mely szerint a pályázó akkor rászorult, ha:

- a családban az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap (28.500.- Ft) 400%-át (114.000.- Ft) nem haladja meg,
- egyedül neveli a szülő, vagy önfenntartó a pályázó, akkor a szociális vetítési alap (28.500.- Ft) 450%-át (128.250.- Ft) nem haladja meg.

A garantált bérminimum 2024-ban 326.000.-Ft, mely évről évre emelkedik. A Képviselő-testület által meghatározott jövedelemhatár 6 éve ugyanaz, és a mindenkorl örögségi nyugdíj legkisebb összege (jelenleg a szociális vetítési alap) 2008. óta nem változott.

Példaként említve, ha mindkét szülő garantált bérminimumban részesül, egy gyereket tartanak el, egyetemi tanulmányokra család pótlékot már nem kapnak. Egy gyermek felsőoktatásban tanul, a jövedelmük legalább 144.000.- Ft/fő.

Javaslom, hogy a szabályzatot az alábbiak szerint módosítsuk:

A pályázó akkor rászorult, ha:

- a családban az egy főre jutó jövedelem a szociális vetítési alap (28.500.- Ft) 600%-át (171.000.- Ft) nem haladja meg,
- egyedül neveli a szülő, vagy önfenntartó a pályázó, akkor a szociális vetítési alap (28.500.- Ft) 700%-át (199.500.- Ft) nem haladja meg.

Az előterjesztéshez csatolom az új Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázatot.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, tárgyalja meg az előterjesztést és hozza meg döntését!

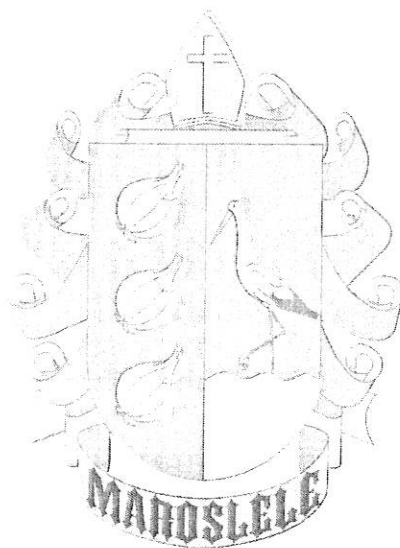
Maroslele, 2024. december 10.


Drimba Tibor
polgármester



SZABÁLYZAT

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási
Önkormányzati Ösztöndíjpályázat
elbírálásának rendjéről**



Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának rendjéről az alábbi Szabályzatot alkotja:

I. A Szabályzat hatálya

A Szabályzat hatálya kiterjed Maroslele közigazgatási területén állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező, szociálisan hátrányos helyzetű

- a) „A” típusú pályázó esetén: felsőoktatási intézményben tanuló hallgatókra, akik (felsőoktatási hallgatói jogviszony keretében) teljes idejű (nappali tagozatos), alapképzésben és szakképzettséget eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzettséget eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőfokú, illetve felsőoktatási szakképzésben folytatják tanulmányaikat.
- b) „B” típusú pályázó esetén: utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolásokra, illetve felsőfokú diplomával nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe felvételt még nem nyert érettségizettek, akik felsőoktatási intézmény keretében teljes idejű (nappali tagozatos) alapképzésben és szakképzettséget eredményező alapképzésben, egységes, osztatlan képzésben vagy felsőfokú szakképzésben kívánnak részt venni.

II. Értelmező rendelkezések

A szabályzat alkalmazásában a jövedelem, a család és az egyedülálló fogalmát a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdésében foglaltak szerint kell értelmezni.

III. A pályázat benyújtásának rendje

- (1) Az önkormányzat ösztöndíja pályázat útján nyerhető el.
- (2) A pályázatot az önkormányzat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat Általános Szerződési Feltételében meghatározott határidőben írja ki és teszi közzé.
- (3) A támogatás feltételeit a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III.26.) Korm. rendelet és a mindenkor pályázati kiírás tartalmazza.
- (4) A pályázatot **kizárólag az EPER-Bursa** rendszerben kitöltve, véglegesítve, onnan kinyomtatva, aláírva a Maroslelei Polgármesteri Hivatalban kell benyújtani.
- (5) A pályázati űrlap csak a pályázati kiírásban meghatározott csatolandó mellékletekkel együttesen érvényes. A pályázati kiírásban meghatározott bármely melléklet hiányában a pályázat formai hibásnak minősül.

IV. Az ösztöndíj időtartama

- (1) „A” típusú pályázat esetén: 10 hónap, azaz két egymást követő tanulmányi félév
- (2) „B” típusú pályázat esetén: 3x10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félév

V. Az ösztöndíj elbírálásának szempontjai

- (1) A pályázatokról Maroslele Község Képviselő-testülete a Szociális és Civil Kapcsolatok Bizottsága javaslata alapján dönt.

(2) A Bizottság az egy főre eső jövedelem, valamint szociális rászorultság alapján rangsorolja a pályázókat, és a rendelkezésre álló költségvetési keretösszeget figyelembe véve dönt az ösztöndíjban részesülőkről.

(3) A pályázatok elbírálása a mindenkor pályázati kiírásban foglaltak alapján történik: **Jogosult a támogatásra**, ha a pályázó családjában az 1 főre jutó nettó átlagjövedelem:

- **családban élőknel a szociális vetítési alap 600%-át (171.000.- Ft) nem haladja meg,** illetve

- **ha egyedül neveli a szülő, vagy önfenntartó a pályázó, akkor a szociális vetítési alap 700%-át (199.500.- Ft) nem haladja meg**

(4) A pályázat elbírálásakor különösen rászorult, ha:

- a pályázó árva, félárva,
- a pályázó tartósan beteg/fogyatékos-sággal élő, ha: a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény alapján fogyatékosági támogatásban részesül, a rokkantsági járadékról szóló 83/1987. (XII. 27.) MT rendelet alapján rokkantsági járadékban részesül, a családok támogatásáról szóló többször módosított 1998. évi LXXXIV. törvény szerint saját jogán magasabb összegű családi pótlékban részesül, a súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedési kedvezményeiről szóló 102/2011. (VI. 29.) Korm. rendelet alapján súlyos mozgáskorlátozott személynek minősül,
- a pályázó gyermeket nevel,
- a pályázó állami gondozott, vagy volt állami gondozott/gyámolt vagy gyámság alatt álló volt,
- a pályázó önfenntartó,
- a pályázó szülője/gondviselője háztartásában (amennyiben közös háztartásban élnek) eltartottak száma 3 vagy több,
- a pályázó rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,
- a pályázó halmozottan hátrányos helyzetű (szülői nyilatkozat mellékelése esetén), amennyiben eltartotként szülővel/gondviselővel közös háztartásban él.

(5) A pályázat csak az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:

- jövedelmi adatok valódiságát bizonyító okiratok,
- „A” típusú pályázó esetén a felsőoktatási intézmény által kitöltött jogviszony igazolás,
- halotti anyakönyvi kivonat másolata az árvaság igazolására,
- születési anyakönyvi kivonat másolata, vagy iskolalátogatási igazolás az eltartott kiskorúakról,
- tartósan beteg/fogyatékos-sággal élő pályázó esetén a szakorvosi igazolás, szakorvosi vélemény másolata,
- hallgatói jogviszony igazolás/vagy másolata a felsőoktatási jogviszonnyal rendelkező testvéréről,
- gyámhatóság vagy bíróság jogerős döntésének másolata az egyedül nevelés tényéről,
- felsőoktatási intézmény igazolása a kollégiumi igény elutasításáról,
- albérleti szerződés albérletben lakás esetén.

(6) Amennyiben a pályázó felsőfokú diplomával nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe felvételt még nem nyert, érettségizett személy, aki a pályázat benyújtásakor munkaviszonyban áll, az összjövedelem, illetve az egy főre jutó

jövedelem kiszámításánál a munkaviszonyból származó jövedelmét nem lehet figyelembe venni.

VI. Az ösztöndíj elbírálásának rendje

- (1) A pályázatokat a Bizottság a pályázati felhívásban meghatározott határidőre bírálja el. A Bizottsági munka előkészítését a Polgármesteri Hivatal ügyintézője végzi (alaki, tartalmi követelményeknek való megfelelés, szociális szempontú javaslat).
- (2) Az ösztöndíj elbírálása kizárólag szociális rászorultság alapján, a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül történik.
- (3) A határidőn túl benyújtott, valamint formailag nem megfelelő pályázatokat a Bizottság kizárja a bírálatból. Elutasító döntését írásban köteles indokolni.
- (4) A Bizottság az adatok valódiságtartalmának tisztázása érdekében fenntartja a környezettanulmány készítésének jogát. Amennyiben megállapítást nyer, hogy a pályázó a pályázatban nem a valóságnak megfelelő adatokat szolgáltatva vagy a pályázati feltételeknek nem felel meg, támogatásban nem részesülhet, még abban az esetben sem, ha az ösztöndíj elnyeréséről szóló tájékoztatást már kézhez vette.
- (5) A „B” típusú pályázatok esetében a Bizottság évente egyszer felülvizsgálja a támogatott pályázók rászorultságát. A megítélt támogatás visszavonásáról dönt, ha az ösztöndíjas szociális rászorultsága már nem áll fenn, vagy ha a támogatásban részesült a szociális rászorultság évenkénti felülvizsgálatánál az Önkormányzattal nem működik közre.
- (6) A Bizottság az általa megítélt támogatás összesített adatait a pályázati kiírásban szereplő hatánapig a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és a honlapon nyilvánosságra hozza.
- (7) A pályázó a Bizottság döntése ellen fellebbezéssel nem élhet.

VII. Finanszírozási szabályok

- (1) ¹A Bizottság a támogatott pályázót minimum 2.500,- Ft/hó, de legfeljebb 8.000,- Ft/hó ösztöndíj összegben részesíti.
- (2) Az ösztöndíjak folyósítása a vonatkozó jogszabályoknak és a mindenkorai pályázati kiírásnak megfelelően történik.
- (3) Az ösztöndíj folyósítása szünetel azokra a tanulmányi félévekre, amelyekre az ösztöndíjas hallgatói jogviszonya szünetel.
- (4) A megállapított ösztöndíj megvonásra kerül, ha a hallgató az ösztöndíj folyósításának időtartama alatt nem iratkozik be a felsőoktatási intézménybe.
- (5) A Bizottság határozatban rendelkezhet a támogatás visszavonásáról akkor is, ha az ösztöndíjas szociális rászorultsága már nem áll fenn, illetve a támogatásban részesített az önkormányzat illetékességi területéről elköltözik. Az utóbbi esetben a határozat csak a meghozatalát követő tanulmányi félévtől ható hatállyal hozható meg.
- (6) Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt minden, az ösztöndíj folyósítását érintő változásról haladéktalanul (de legkésőbb 15 napon belül) írásban értesíteni a folyósító felsőoktatási intézményt.

VIII. Záró rendelkezések

- (1) Ezen a szabályzat V. pont (3) bekezdése 2024. december 16. napján lép hatályba.
-

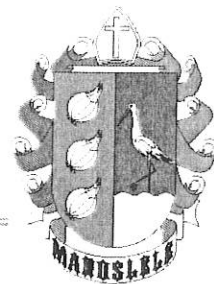
(2) Rendelkezéseit az ösztöndíj megítélése során alkalmazni kell minden olyan alkalommal, amikor Maroslele Községi Önkormányzata csatlakozik a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz.

(3) Jelen szabályzatban nem szabályozott kérdésekben az 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről rendelkezései és az Általános Szerződés Feltételekben leírtak az irányadók.

Maroslele, 2024. december 10.

Drimba Tibor
polgármester

dr. Dóka Tímea
jegyző



93- /CG /2024.

Üi.: dr. Dóka Tímea

Előterjesztés

Tárgy: Szántó átminősítése közúttá és telek megosztás

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A Maroslele külterület 0309/12 hrsz-ú, szántó művelődési ágú, 3,2 ha nagyságú terület (az ipari területen még az önkormányzat tulajdonában álló rész) telekmegosztása van folyamatban. A változási vázrajz már elkészült, de mielőtt benyújtánánk a Földhivatalhoz, azelőtt a 0309/13 hrsz-ú, szántó művelési ágú „a” és „c” jelű részletét át kell minősíteni közúttá, mivel a tervezett megosztás után a 0309/17 hrsz-ú és a 0309/16 hrsz-ú területeket nem lehetne közútról megközelíteni és így a telekmegosztást a Földhivatal nem fogja engedélyezni. A tervezett 0309/18 hrsz-ú terület eleve megközelíthető útról, mert a 0309/13 hrsz-ú „b” jelű terület már út. A másik kettő viszont a megosztás után már nem lenne megközelíthető útról. A változási vázrajzot és a térképszelvényt csatolom.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatot vitassa meg és fogadja el:

HATÁROZATI JAVASLAT

Maroslele Községi Önkormányzat képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban foglalt tulajdonosi jogkörében eljárva – kezdeményezi a Maroslele külterület 0309/13 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan „a” és „c” jelű részletének átminősítését közúttá.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átminősítési eljárás során a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: folyamatos

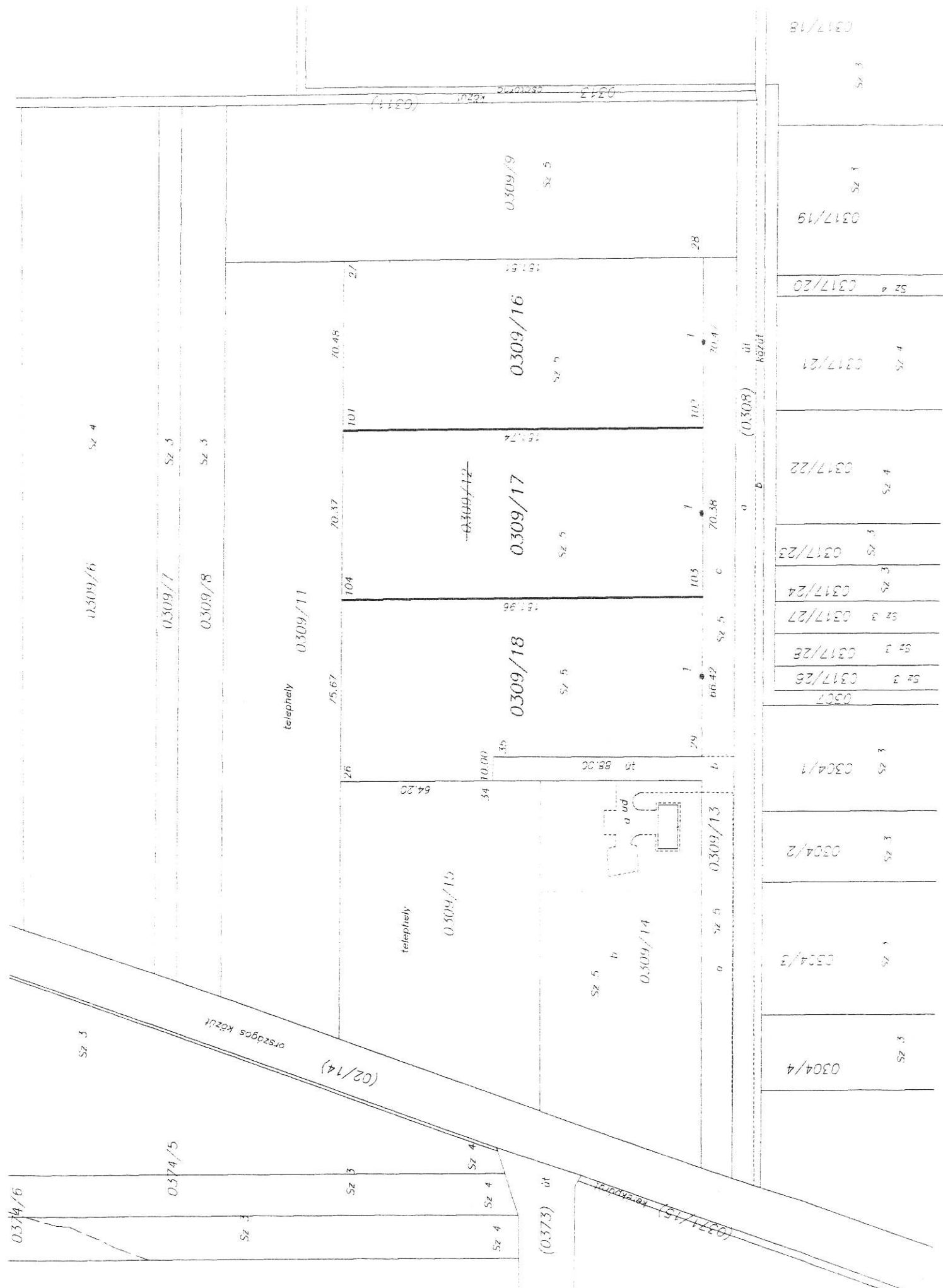
Felelős: polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1) polgármester
- 2) jegyző
- 3) költségvetési ügyintéző
- 4) Makói Járási Hivatal Földhivatali Osztály

Maroslele, 2024. december 11.


Drimba Tibor
polgármester



Tóth Imre e.v.
földmérő mérnök
Makó, Plótán u. 13
tel.: 06-70-2138047
E-mail: tothgeo@t-online.hu
munkaszám: 104/2024

Maroslele község, város
költségvetési
adatszolgáltatás Iktatószám: 2-200/2024

V Á L T O Z Á S I V Á Z R A J Z

a 0309/12 helyrajzi számú földrészlet megosztása
Méretarány=1:2000

0309/16hrsz cím koordináta
psz Y X

1	750113	105311	főbejárat
---	--------	--------	-----------

0309/17hrsz cím koordináta
psz Y X

1	750047	105311	főbejárat
---	--------	--------	-----------

0309/13hrsz cím koordináta
psz Y X

1	749979	105310	főbejárat
---	--------	--------	-----------

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas

Változás előtt						Változás után						
Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület	AK.	Helyrajzi szám	Alrészlet			Terület	AK.	szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv.ág.	Min.ó				jel	műv.ág.	Min.ó			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
0309/12		szántó	5	3.2056	58.34	0309/16		szántó	5	1.0685	19.45	
						0309/17		szántó	5	1.0685	19.45	
						0309/13		szántó	5	1.0685	19.45	
össz				3.2056	58.34	össz				3.2056	58.35	

A változás akaratunknak megfelelően történt

Makó 2024.07.22.

Készítő:
minőség tanúsító

ing.rend.min.szám:1402/94
GD-T/06/0412/H-2138/10
földmérő ig.szám:10812

A művelési ág és a minőségi osztály megjelölése és ábrázolása, a kataszteri tiszta jövedelem számítása helyes, az adatok a földminősítési eljárás eredményének megfelelően kerültek feltüntetésre.

Makó 2024 — — — — — hó — — — — — nap

mezőgazdász

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított 1 évig hatályos.

Makó 2024 — — — — — hó — — — — — n

P.H. záradékoló

ing.rend.min.szám: — — — — —