

Meghívó

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **rendkívüli** ülését

2021. augusztus 03-án (kedd) 15.³⁰ órára

ÖSSZEHÍVOM

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalóterem

NAPIREND

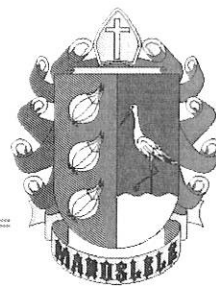
Előterjesztések

1. Víziközmű szolgáltatási kötelezettség átadása a Magyar Államnak
2. Szociális tűzifa igénylése
3. Gyűjtőpont kialakítása
4. 12/2021. (VI.22.) Kt. h. visszavonása
5. Pedagógusföld haszonbérleti szerződés

Maroslele, 2021. július 28.

Drimba Tibor s.k.
polgármester





61-58/2021.

Üi.: dr. Dóka Tímea

Előterjesztés

Tárgy: A vízi-közmű-szolgáltatási kötelezettség átadása az állam részére

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Maroslele

Tisztelt Képviselő-testület!

A. AZ ELŐZMÉNYEK ISMERTETÉSE

1. A települési önkormányzat tulajdonát képező víziközmű-vagyon üzemeltetése az ALFÖLDVÍZ Zrt. közreműködésével történik. Az önkormányzat az ALFÖLDVÍZ Zrt. részvényese.
2. A települési önkormányzat tulajdonát képező víziközmű-vagyon egy részére vonatkozóan készült vagyonértékelés, ennek értéke **220 424 725 Ft**, míg a vagyonértékelés alá nem került víziközmű-vagyon könyv szerinti értéke **1 081 926 221 Ft**.
3. Az ALFÖLDVÍZ Zrt. pénzügyi-gazdasági helyzete a Társaság által rendelkezésre bocsátott információk alapján az alaptőke leszállítását, valamint az ársziós tőkemelést követően sem kielégítő, a számítások szerint a Társaság 2021. II. félévében felszámolási helyzetbe kerül, ellehetetlenítve a hitelezői igények kielégítését. A Társaság jelenlegi helyzetében egy esetleges, lejárt kötelezettségek érvényesítésére irányuló jogi eljárás, vagy a pénzmozgásokban a tervezetthez képest bekövetkező, akár csekély mértékű eltérés más, a működéshez elengedhetetlen kiadások finanszírozását, így a működést lehetetlenítik el. A Társaság gazdasági helyzetének ismeretében az alaptőke további leszállítása önmagában nem megoldás a felszámolási helyzet elkerülésére és a fizetőképesség helyreállítására nem alkalmas.
4. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2021. június 21-én VKEFFO/2144-5/2021. számon hivatalból vizsgálatot indított közérdekű üzemeltető kijelölését megelőző hatósági ellenőrzés lefolytatása – ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. tárgyában. A VKEFFO/2144-16/2021. számú hatósági ellenőrzésről szóló jegyzőkönyvben a Hivatal megállapította, hogy a Vksztv. 32. § (1) bekezdésében foglalt közérdekű üzemeltető kijelölésére irányuló eljárás hivatalbóli megindításának feltételei jelenleg nem állnak fenn.

B. A JOGI HÁTTÉR BEMUTATÁSA:

A víziközmű vagyon jogi helyzete és e vagyonhoz kapcsolódó jogok és kötelezettségek:

1. A víziközmű fogalma:

Olyan közcélú vízellátási rendszer, amely

- a) település vagy települések közműves ivóvízellátását, ezen belül az ivóvíztermelést, az ehhez kapcsolódó ivóvízbázis-védelmet, az ivóvízkezelést, -tárolást, -szállítást és -elosztást, felhasználási helyekre történő eljuttatást, mindezekhez kapcsolódóan a tűzvíz biztosítását vagy
- b) a közműves szennyvízelvezetés során (egyesített rendszer esetén a csapadékvíz-elvezetést is ideértve) a szennyvíz felhasználási helyekről történő összegyűjtését, elvezetését, tisztítását, a keletkező szennyvíziszap kezelését és a tisztított szennyvíz hasznosítását, elhelyezését szolgálja.

[ld.: a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 2. § 20. pont]

2. A víziközművek tulajdoni helyzete

Víziközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat.

Az állami tulajdonú víziközmű felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja.

A víziközmű-vagyon tulajdonjogát az ellátásért felelősök (állam vagy települési önkormányzat) egymás között térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel átruházhatják. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

[ld.: Vksztv. 5/H. § (2) bekezdés és a 6. § (1) és (3) bekezdései]

3. A víziközműhöz kapcsolódó ellátási felelősség tartalma:

A közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzésének kötelezettsége, amely az államot vagy a helyi önkormányzatot, mint ellátásért felelőst terheli.

[ld.: Vksztv. 1. § (1) bekezdés c) pont]

Víziközmű-szolgáltatási feladatok tartalma:

- víziközmű-működtetés: a víziközmű üzemeltetésével, valamint a víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek összessége,
- víziközmű-fejlesztés: víziközműre irányuló olyan beruházási vagy felújítási tevékenység, mely célja szerint:
 - új víziközmű létesítését,
 - a meglévő víziközmű bővítését,
 - rekonstrukcióját és
 - pótlását is magába foglalhatja,

A fentiekén túl az ellátásért felelős kötelezettsége a víziközműhöz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzése is:

- köteles megteremteni a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit, ennek keretében pedig:
 - víziközművet létesít és tart fenn,

- a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
- nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
- víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,
- végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból a rá háruló feladatokat.
- az ellátási területen köteles gondoskodni arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási színvonalon igénybe tudják venni;
- kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyoni üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít
- a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik a közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről,
- figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását

[ld.: Vksztv. 2. § 21. és 22. pontok továbbá a Vksztv. 5/F. § (1)-(3) bekezdései]

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban Möt.) 13. § (1) bekezdés 21. pont szerint a helyi önkormányzat feladatát képezi víziközmű-szolgáltatás biztosítása akkor, ha a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

A fentiek alapján is megállapítható, hogy MAROSLELE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT Maroslele közigazgatási területén belül a víziközmű-szolgáltatás biztosítása tekintetében ellátásért felelősnek minősül.

C. A HELYI ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ VÍZKÖZMŰVAGYON FORGALOMKÉPESSÉGE:

A helyi önkormányzat tulajdonában álló víziközmű a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyont képezi.

[ld.: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 5. § (5) bekezdés a) pont]

E korlátozottan forgalomképes törzsvagyonelem és annak részei ugyanakkor az állam javára átruházhatók; ennek lehetőségét teremti meg ugyanis általános jellegű szabályozással az Nvt. 14. § (1) bekezdése, speciális jellegű szabályozással pedig a fent már idézett Vksztv. 5/H. § (2) bekezdése.

D. A HELYI ÖNKORMÁNYZAT HELYZETÉNEK ÉRTÉKELÉSE A TULAJDONÁBAN ÁLLÓ VÍZKÖZMŰVAGYON ÉS AZ AHOZ KAPCSOLÓDÓ ELLÁTÁSI FELELŐSSÉG ÁTRUHÁZÁSA TEKINTETÉBEN

2020 decemberében az állami víziközmű-stratégiai célkitűzésekkel összhangban létrejött a 100%-os állami tulajdonban álló Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: NVZrt.), amely cég arra hivatott, hogy az állami tulajdonú víziközmű felett,

valamint az állami tulajdoni részesedésekhez kapcsolódóan az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorolja.

A Vksztv. módosításával megnyílt annak a lehetősége, hogy MAROSLELE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT az őt terhelő ellátási felelősséget az NVZrt. útján a Magyar Államra ruházza át.

A jogszabály alapján az ellátási felelősség Magyar Állam általi átvételére csak akkor kerülhet sor, ha ezzel együtt MAROSLELE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT a tulajdonában álló víziközmű-vagyont, továbbá e vagyon működtetéséhez elengedhetetlenül szükséges, meglévő informatikai és egyéb eszközök tulajdonjogát is átruházza a Magyar Állam javára térítésmentes vagyonátadás címén, valamint az önkormányzat tulajdonát képező ALFÖLDVÍZ Zrt. törzsrészcvényeknek a Magyar Állam javára történő ingyenes átruházása is megtörténik.

Az együttműködésben történő részvétel MAROSLELE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT részéről teljesen önkéntes alapon történik, vagyis abban Önkormányzatunk kizárólag akkor vesz részt, ha erről a Képviselő-testület meghozza a jelen előterjesztés részét képező határozati javaslat szerinti határozatát.

A Magyar Állam képviselőjében eljáró NV Zrt. a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó ellátásért felelősség átadásához kapcsolódóan Integrációs Programot ajánl az abban részt venni kívánó Önkormányzatoknak, melynek részleteit az önkormányzatok tulajdonában álló víziközmű-szolgáltató társaság az NV Zrt. szakértőivel közösen dolgozza ki.

Az ellátási felelősség és a fent felsorolt vagyonelemek [víziközmű-vagyon, részvények, működtető vagyon (működtető vagyon alatt értve az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű-vagyon működtetéséhez elengedhetetlenül szükséges, meglévő informatikai és egyéb eszközöket)] Magyar Állam részére történő átruházásának további feltétele az Integrációs Program sikeres végrehajtása, melynek eredményeként a tulajdonosok megállapodhatnak a vagyonátruházás részletes feltételeiben.

Ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy átadja a feladatellátási kötelezettséget és az ezzel járó víziközmű vagyont és bevételeket, akkor a bevételkiesés és az átadandó pénzeszközök az alábbiak szerint alakulnak:

Bevétel kiesés/év	1 705 088 Ft
Átadandó pénzeszközök összesen:	6 779 059 Ft
Részvény	140 000 Ft
A még meg nem térült bérleti díj (2020)	2 555 059 Ft
Elkülönített számlán kezelt, a víziközmű-vagyon működtetésére fordítandó összeg	4 084 000 Ft

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatot vitassa meg és fogadja el:

HATÁROZATI JAVASLAT

1. Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett ALFÖLDVÍZ Zrt. átvilágítását valamint ezzel együtt a társaság részvényeseinek tulajdonában álló víziközmű vagyron és működtető eszközök átvilágítását és integrációs javaslat (szerződéstervezet) kidolgozását célzó együttműködési megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében az ALFÖLDVÍZ Zrt. soron következő Közgyűlésén szavazatával hatalmazza fel a Társaság vezérigazgatóját arra, hogy a megismert tervezetnek megfelelő tartalmú együttműködési megállapodást írjon alá a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel.
3. Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy egyetért azzal, hogy a polgármester a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében az ALFÖLDVÍZ Zrt. közgyűlésén megválasztandó személy részére írásbeli felhatalmazást adjon arra, hogy a PIB-ben MAROSLELE KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT képviseltét ellássa.
4. Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az Integrációs Program keretében elvégzendő átvilágításhoz és az Integrációs Javaslat, valamint az annak alapján készülő tranzakciós szerződések előkészítéséhez szükséges, az Önkormányzat által kezelt adatokat – erre irányuló megkeresésére – az ALFÖLDVÍZ Zrt. rendelkezésére bocsátja, és felhatalmazza az ALFÖLDVÍZ Zrt.-t ezen adatok megismerésére, kezelésére és az átvilágítást végző, valamint az Integrációs Javaslatot, illetve tranzakciós szerződéseket előkészítő személyek részére történő átadására.
5. Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2. pont szerinti együttműködési megállapodás tervezet alapján kinyilvánítja, hogy Maroslele közvéleményét – írásbeli kommunikáció esetén – kizárólag a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel előzetesen egyeztetett módon tájékoztatja a jelen határozat tárgyát képező jogügyletekről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Határozatról értesül:

1. polgármester
2. jegyző
3. ALFÖLDVÍZ ZRT.
4. gazdálkodási ügyintéző

Maroslele, 2021. július 28.



EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

az **ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt.** (székhely: 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.; cégjegyzékszám: 04-10-001580; adószám: 13100887-2-04; képv.: Nagy László igazgatósági tag, vezérigazgató; a továbbiakban: ALFÖLDVÍZ Zrt. vagy Társaság),

másrészről

a **Nemzeti Vízművek Zrt.** (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.; cégjegyzékszám: 01-10-141112; adószám: 28950334-2-41; képv.: Volencsik Zsolt vezérigazgató; a továbbiakban: NV Zrt.)

(külön-külön: Fél, együttesen: Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Preambulum

A jelen együttműködési megállapodás megkötésére az ALFÖLDVÍZ Zrt. üzemeltetési területén ellátásért felelős, a Társaságban tulajdonosi részesedéssel bíró egyes önkormányzatok kezdeményezésére annak érdekében kerül sor, hogy a Felek vizsgálják meg az ALFÖLDVÍZ Zrt. ellátási területén a víziközmű-szolgáltatás megújításának, a társasági működés és víziközműinfrastruktúra-üzemeltetés optimalizálásának, az állami szerepvállalás növelésének lehetőségeit.

Másik megállapodó félként az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel az NV Zrt., mint a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése feletti tulajdonosi joggyakorló jár el.

A felek közös célja, hogy olyan működési rendszert alakítsanak ki, amely

- előmozdítja a vagyongazdálkodás hatékonyságát, a nemzeti vagyonba tartozó víziközmű-rendszerelemek fejlesztését,
- hatékonyan reagál a növekvő fogyasztói és környezetvédelmi elvárásokra,
- a klíma- és vízminőség változás mellett is képes kielégíteni a fogyasztói igényeket,
- erősíti az ellátásbiztonságot,
- a víziközmű-szolgáltatási ágazatban dolgozók számára megnyugtató jövőképet biztosít.

A jelen együttműködési megállapodással létrejövő Integrációs Program célja az, hogy a szükséges átvilágításokat követően a fenti szempontok érvényesítésével alakítsa ki az ALFÖLDVÍZ Zrt. és a Nemzeti Vízművek Zrt. közös megoldási javaslatát az Alföldvíz Zrt. ellátási területén a víziközmű-szolgáltatás jövőbeli működtetésére.

A jelen együttműködés megvalósítása során a Felek az alábbi elvek mentén járnak el:

- i. Önkéntesség – A Vksztv. alapján az ALFÖLDVÍZ Zrt. működési területén jelenleg a víziközmű közszolgáltatás nyújtásáról a közigazgatási területükön az ellátásért felelős önkormányzatoknak szükséges gondoskodniuk, és a szolgáltatói működés gazdasági feltételeinek megteremtése is tulajdonosi hatáskörbe tartozik. Erre tekintettel az integráció kizárólag a tulajdonos önkormányzatok önkéntes döntésén, illetve az ALFÖLDVÍZ Zrt. együttműködésén alapul. Az ALFÖLDVÍZ Zrt. Közgyűlése, valamint a szolgáltatóban tulajdonos önkormányzatok megfelelő felhatalmazás mellett maguk döntöttek az Integrációs Programban való részvételről. Az együttműködés – a szakértői költségek viselését kivéve – nem eredményez anyagi

- kötelezettségvállalást, hanem annak eredményeként fogalmazódik meg javaslat a kötelezettségvállalásra jogosultak számára.
- ii. Kölcsönösség – A megállapodást aláíró felek vállalják, hogy a kölcsönösen elfogadott Integrációs Programot szoros együttműködésben, a közös célok érvényesítését szem előtt tartva valósítják meg. Az integráció megvalósulása esetén az abban részt vevő önkormányzatok mentesülhetnek az ellátásért való felelősség terhétől.
 - iii. Teljesség – Az integráció során törekedni kell annak teljességére, az állami tulajdonszerzés egységes biztosítására, mert ez teszi lehetővé a hatékonyságot és a gazdaságosságot.
 - iv. Ellátásbiztonság – Az integráció során azt a műszaki, közgazdasági és szervezeti megoldást kell előnyben részesíteni, amely során folyamatosan lehetséges:
 - fogadni a víziközmű-rendszerre rácsatlakozni kívánók igényeit,
 - a felhasználóknak ivóvizet szolgáltatni,
 - elvégezni a felhasználási helyen keletkező szennyvizek összegyűjtését, elvezetését és tisztítását.
 - v. Gazdaságosság – Az integráció abban az esetben jöhet létre, ha az NV Zrt. működésének fenntarthatóságát nem veszélyezteti.
 - vi. Hatékonyság – Az integráció célja, hogy annak eredményeként a NV Zrt. általi működtetés gazdaságosabb és hatékonyabb legyen az Átvilágítás során felmért fennálló helyzetnél.

Az együttműködő Felek kijelentik, hogy az Integrációs Program megvalósítása során rendszeresen információt cserélnek egymással az esetleges tapasztalatokról, továbbá kijelentik, hogy az Integrációs Programban a legjobb tudásuknak megfelelően közreműködnek.

A Felek megállapodtak abban, hogy a jelen együttműködési megállapodást kötik annak érdekében, hogy szabályozzák együttműködésüket a jelen megállapodás Preambulumában és II. Fejezetében meghatározott célok megvalósítása során.

A Felek rögzítik, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal 2021. június 21-én VKEFFO/2144-5/2021. számon hivatalból vizsgálatot indított közérdekű üzemeltető kijelölését megelőző hatósági ellenőrzés lefolytatása tárgyában ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt -nél.

I. Jogszabályi környezet

A Felek a jelen megállapodásban foglaltak végrehajtása során különösen az alábbi jogszabályi előírásokat szem előtt tartva járnak el:

- 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról (továbbiakban: Vgtv.)
- 2000. évi C. törvény a számvitelről (továbbiakban: Számviteli tv.)
- 2007. évi CVI. törvény az állami vagyonról (továbbiakban: Vagyontv.)
- 2009. évi CXXII. törvény a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről
- 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról (továbbiakban: Infotv.)
- 2011. évi CXCV. törvény az államháztartásról (továbbiakban: Áht.)
- 2011. évi CXCVI. törvény a nemzeti vagyonról (továbbiakban: Nvtv.)
- 2011. évi CLXXXIX. törvény Magyarország helyi önkormányzatairól (továbbiakban: Mötv.)
- 2011. évi CCIX. törvény a víziközmű-szolgáltatásról (továbbiakban: Vksztv.)
- 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (továbbiakban: Ptk.)
- 2013. évi XXII. törvény a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról
- 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról

- AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 2016. április 27-i (EU) 2016/679 RENDELETE a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (továbbiakban: GDPR)

II. A megállapodás célja

Jelen megállapodás megerősített partnerséget és együttműködést hoz létre a Felek között saját jogkörük keretein belül, a közös érdekre és a kapcsolat elmélyítésére alapozva, a megállapodás alkalmazásának valamennyi területén. A jelen megállapodás célja, hogy rögzítésre kerüljenek benne azok a keretek, amelyeken belül a Felek együttműködnek a Preambulumban foglalt integrációs célok előkészítése során, azok elérése érdekében, az alábbi területeken:

1. Az ALFÖLDVÍZ Zrt. vagyoni, pénzügyi, műszaki és jogi átvilágítása (a továbbiakban összefoglalóan: Átvilágítás), valamint az Átvilágítás feltételeinek, menetének és az azzal kapcsolatosan felmerülő költségek viselésének meghatározása.
2. Az Átvilágítás eredményeként létrejövő jelentés észrevételezése, jóváhagyása módjának meghatározása.
3. Az átvilágítási jelentés alapján a Feleknek az integráció további folyamatára vonatkozó közös javaslatának, az integráció feltételeit is tartalmazó megállapodások tervezetének összeállítása (a továbbiakban: Integrációs Javaslat).

(Az 1-3. pontban foglaltak közösen: Integrációs Program.)

III. Projekt Irányító Bizottság

1. A Felek a jelen megállapodásban foglalt célok elérése és ezen célok teljesülése esetén az integráció lebonyolításának további elősegítése érdekében közös Projekt Irányító Bizottságot (továbbiakban: PIB) hoznak létre. A PIB működésének technikai és adminisztratív feltételeit az NV Zrt. biztosítja.
2. A PIB az Integrációs Program legfelső döntés-előkészítő szerve. A PIB kizárólag olyan ügyekben jogosult önállóan dönteni, ami nem tartozik a Felek bármelyike igazgatóságának vagy közgyűlésének hatáskörébe. A PIB feladatai különösen, de nem kizárólagosan az alábbiak:
 - i. az Integrációs Program részletes feladat- és ütemtervének kidolgozása,
 - ii. az Integrációs Program koordinálása,
 - iii. az Átvilágítás (cégértékelési) vizsgálat jogi, pénzügyi-vagyoni, műszaki vizsgálati területeinek meghatározása,
 - iv. az Átvilágítás eredményeként elkészült jelentés jóváhagyása és az Integrációs Javaslat előkészítése,
 - v. a tranzakciós szerződés előkészítése, tartalmának jóváhagyása,
 - vi. a fentiekkel kapcsolatos egyértelmű és összehangolt kommunikáció a Felek szervezetein belül és harmadik személyek, valamint a nyilvánosság irányába egyaránt,

- vii. az együttműködés céljainak eléréséhez szükséges adatcsere megvalósítására alkalmas felhő alapú tárhely létrehozásáról, valamint az együttműködés teljes időtartama alatti fenntartásáról való gondoskodás,
 - viii. Felek általi nyilvános nyilatkozattétel előzetes formai és tartalmi jóváhagyása,
 - ix. a Felek által kijelölt sajtóreferens munkájának irányítása.
3. A PIB jogosult az Átvilágítást kiterjeszteni minden olyan területre, ami az integráció sikeres megvalósításához álláspontja szerint szükséges.
 4. A PIB ülése akkor határozatképes, ha azon legalább három tag jelen van. A PIB döntéseit szótöbbséggel, elsődlegesen írásbeli döntéshozatal útján hozza, ideértve az elektronikus hírközlő eszköz útján történő döntéshozatalt is.
 5. A PIB 5 (öt) tagból áll, amelyek közül az ALFÖLDVÍZ Zrt. 1 (egy), az ALFÖLDVÍZ Zrt. önkormányzati részvényesei 1 (egy), az NV Zrt. 2 (kettő), az NVTNM 1 (egy) tagot delegál.
 6. A PIB-nek az ALFÖLDVÍZ Zrt. önkormányzati részvényesei részéről delegált tagja és akadályoztatása esetén helyettes tagja az lehet, akit erre a Társaságban összességében több, mint 50% tulajdoni hányaddal rendelkező önkormányzatok az Alföldvíz Zrt. Közgyűlésén igen szavazattal támogatnak. Ezen delegált legalább a PIB fennállásának végéig tájékoztatja az Ellátásért Felelős Önkormányzatokat az integráció folyamatáról, továbbá szükség esetén egyeztetéseket folytat az integrációt érintő kérdésekben.
 7. A delegált tag - akadályoztatása esetén - megbízólevéllel helyettesíthető annak érdekében, hogy a PIB működésének folyamatossága biztosított legyen.
 8. A PIB rendszeresen ülésezik, működését ügyrendjében szabályozza. Az átvilágítási jelentés tervezetének, valamint az Integrációs Javaslatnak a jóváhagyása érdekében kötelező a PIB összehívása. Az ülést a Felek bármelyike, illetve bármely PIB-tag kezdeményezheti; a PIB első ülését az NV Zrt. hívja össze.
 9. A Felek a PIB felhívására kötelesek a körülmények által lehetővé tett időn belül a kért felvilágosítást megadni.
 10. A Felek az Együttműködési Megállapodásban foglalt feladatok ellátásával kapcsolatos nyilatkozataikról és tevékenységükről külön felhívás nélkül is kötelesek a PIB-et tájékoztatni.
 11. A Felek az egymás között közötti egyeztető eljárásokat a PIB-en keresztül folytatják le.
 12. Felmerülő jogvita esetén a Felek a PIB-en keresztül kötelesek megkísérelni a jogvita feloldását.
 13. A PIB működésének időbeli hatálya az integrációról való tulajdonosi döntések meghozataláig tart, az integrációt támogató tulajdonosi döntés esetén az annak alapján aláírásra kerülő tranzakciós szerződés(ek) hatályba lépéséig meghosszabbodik.
 14. A PIB tagok felmerülő költségeit az őket delegáló szervezet viseli.

IV. A megállapodás tárgya

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban szabályozottak szerint egymással együttműködnek az Integrációs Program előkészítésében és lebonyolításában.

2. A Felek rögzítik, hogy minden intézkedést megtesznek annak érdekében, hogy az integrációról megalapozott döntés születhessen, így különösen:
- a) beszerzik a jelen megállapodásban rögzített célok teljesülése érdekében a kötelezettségvállalásokhoz szükséges felhatalmazásokat, nyilatkozatokat;
 - b) az ALFÖLDVÍZ Zrt. a társaság Átvilágításához szükséges dokumentumokat, információkat – teljességi nyilatkozat megadása mellett – a 3. pontban körülírt feladat- és ütemtervben meghatározottak alapján létrehozott adatszobák szerint rendelkezésre bocsátja, és biztosítja, hogy az NV Zrt. és a megbízásából, vagy a Felek közös megbízásából eljáró személyek az integráció előkészítését szolgáló átvilágítás céljából azokat megismerjék.
 - c) megalapozott Integrációs Javaslat készüljön, ami alapján a Felek részvényesei döntést hozhatnak az integráció megvalósítási feltételeinek elfogadásáról és a tranzakciós szerződés(ek) megkötéséről.
3. Az ALFÖLDVÍZ Zrt. átvilágítása az alábbi területeket öleli fel:
- a) a Társaság jogi átvilágítása;
 - b) a Társaság pénzügyi átvilágítása;
 - c) a Társaság tagjainak tulajdonában, de az ALFÖLDVÍZ Zrt. üzemeltetésében (különösen vagyonkezelésében, koncessziójában, bérletében) álló víziközművek műszaki átvilágítása;
 - d) a Társaság tagjainak tulajdonában álló víziközműveket működtető vagyon átvilágítása;
 - e) a Társaság tulajdonában álló működtető eszközök műszaki átvilágítása.
4. Az Integrációs Program részletes feladat- és ütemtervét a jelen együttműködési megállapodás hatályba lépését követően a Felek – a PIB útján – közösen dolgozzák ki. Az ALFÖLDVÍZ Zrt. vállalja, hogy amennyiben az NV Zrt. az Integrációs Javaslatot jóváhagyja, akkor haladéktalanul megkezdje beszerezni a részvényesei hozzájárulását a sikeres integrációhoz szükséges fennmaradó lépések megtételéhez.
5. Az Átvilágítás eredményeként a jogi, pénzügyi, műszaki kockázatok bemutatására és kezelési javaslatára kiterjedő jelentés készül. A jelentést az IV. 6. pont alapján eljáró szakértők készítik, elfogadásáról a PIB dönt.
6. A Felek megállapodnak, hogy
- a) az Átvilágítás (cégértékelési) vizsgálat jogi, pénzügyi-vagyoni, műszaki vizsgálati területeinek részletes tartalmát a PIB határozza meg,
 - b) az átvilágítást végző szakértők pályáztatására az ALFÖLDVÍZ Zrt. folytat le beszerzési eljárást,
 - c) a PIB által kiválasztott szakértők számára megbízást a Felek közösen adnak,
 - d) az Átvilágítási Jelentés teljesítési igazolását az ALFÖLDVÍZ Zrt. állítja ki, a PIB előzetes jóváhagyását követően.
7. A Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás teljesítésével felmerülő szakértői költségeket (a társaság jogi és pénzügyi átvilágítása; a társaság és az önkormányzatok tulajdonában álló víziközművek és működtető eszközök műszaki átvilágítása, ide nem értve az önkormányzatok tulajdonában álló víziközművek vagyonértékelését; az átvilágítások alapján elkészülő átvilágítási jelentések) az alábbiak szerint számolják el:
- a) amennyiben az Integrációs Javaslat az ALFÖLDVÍZ Zrt., vagy a tulajdonos önkormányzatok érdekkörébe tartozó ok miatt nem jön létre, a költségeket az ALFÖLDVÍZ Zrt. viseli;
 - b) az a) pontban foglaltakon túl, amennyiben az integráció az V. fejezet 8. pontja szerint az ALFÖLDVÍZ Zrt., vagy a tulajdonos önkormányzatok érdekkörébe tartozó ok miatt sikertelen, a költségeket szintén az ALFÖLDVÍZ Zrt. viseli;

- c) amennyiben Integrációs Javaslát kerül a Felek részére előterjesztésre, illetve az integráció az IV. fejezet 8. pontja alapján nem minősül sikertelennek, úgy a költségek 50%-át az NV Zrt. viseli.

A Felek rögzítik, hogy a szakértői költségeken kívül felmerülő egyéb költségeiket maguk viselik.

8. A Felek az integrációt sikertelennek tekintik, amennyiben:

- a) nem kerül a Magyar Állam tulajdonába az ALFÖLDVÍZ Zrt. összes részvényeinek legalább 75%-a, és
- b) az érintett települési önkormányzatok tulajdonában álló víziközmű-vagyon tulajdonjogát a Magyar Államra átruházó önkormányzatok a víziközmű-szolgáltatás ellátásához kapcsolódó közfeladatot (ellátási felelősséget) nem adják át a Magyar Állam részére, és
- c) a Magyar Állam nem szerzi meg a b) pontban foglalt közfeladat ellátásához szükséges víziközmű-vagyont.

V. Kapcsolattartás

1. A Felek megállapodnak abban, hogy az Együttműködési Megállapodás hatályát érintő kommunikációjukat kizárólag hitelesített elektronikus aláírással ellátott elektronikus okirat elektronikus úton történő megküldésével (ideértve a V.7. pontban megjelölt e-mail-címre, valamint Hivatali Kapun keresztül küldött leveleket) bonyolítják le egymás között.
2. A Felek az egyéb nyilatkozataikat a VI.7. pontban meghatározott további kapcsolattartói kézbesítési módokon is jogosultak megtenni.
3. Felek megállapodnak, hogy az együttműködés céljainak eléréséhez szükséges adatcserét az erre a célra létrehozott, kizárólag a Felek kapcsolattartói és a PIB tagjai által hozzáférhető felhő alapú adattárolási platformon keresztül is végezhetik. Felek felhatalmazzák a PIB-et, hogy az adatcsere megvalósítására alkalmas felhő alapú tárhely létrehozásáról, valamint az együttműködés teljes időtartama alatti fenntartásáról gondoskodjon.
4. A kézbesítés időpontja a Hivatali Kapun keresztül küldött, tértivevénnyel ellátott küldemény esetén a tértivevényen feltüntetett időpont. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a küldemény Hivatali Kapun keresztül kerül elküldésre, úgy a küldeményben foglalt jognyilatkozatot a Hivatali Kapun keresztül való megküldéstől számított öt napon belül kézbesítettnek tekintik, attól függetlenül, hogy azt a Fél átvette vagy sem. A Hivatali Kapu szolgáltatás – Felektől független – legalább 24 órán keresztül való folyamatos elérhetetlenné válása esetén a jelen pontban foglalt határidő az elérhetetlenség idejével meghosszabbodik.
5. Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy e-mail-ben történő értesítés esetén a címzett Fél levelező rendszere automatikus visszaigazolást küldjön az e-mail üzenet címzett számítógépén történő megjelenítéséről, illetve annak időpontjáról, amennyiben azt az e-mail üzenetet küldő Fél kezdeményezte. A kézbesítés időpontja e-mail üzenet esetén az automatikus visszaigazolás időpontja, egyéb esetben a továbbítást követő munkanap 8.00 óra.
6. A címzett VI.7. pontban meghatározott címére elektronikus úton történő kézbesítésnél a feladó nem vizsgálja a címzett hozzáférési jogosultságát, ez kizárólag a címzett felelősségi körébe tartozik.
7. A Felek a jelen megállapodás teljesítésével egymáshoz intézett nyilatkozataik megtételére kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik ki:

d) ALFÖLDVÍZ Zrt. részéről

– kapcsolattartó: Uhrmann Károly Ferenc

- Hivatali Kapu azonosító: 345535387#hivatalikapu
- telefonszám: +36 30 701 8122
- e-mail: uhrmann.karoly@alfoldviz.hu

e) NV Zrt. részéről

- kapcsolattartó: Dr. Schieszl Ferenc
- Hivatali Kapu azonosító: 28950334#cegkapu
- telefonszám: +36 30 119 8221
- e-mail: drschieszl.ferenc@nvmzrt.hu

8. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a másik Felet haladéktalanul, de legalább a kapcsolattartói adatok változásának napját 2 (kettő) munkanappal megelőzően értesítik.
9. A Felek a kapcsolattartásra a fentebb jelzett személyek helyett bármikor más személyeket jelölhetnek meg, melyről a másik Felet a változást megelőző 2 (kettő) munkanappal korábban írásban értesíteni kötelesek.
10. Amennyiben valamelyik Fél pontatlan, téves címet adott meg, illetve elmulasztja értesíteni a másik felet a kapcsolattartó személy és kapcsolattartási adatok változásáról és emiatt válik sikertelenné a kézbesítés, akkor ennek a felelőssége az értesítést elmulasztó Felet terheli.
11. A kapcsolattartói adatok változása nem igényli az Együttműködési Megállapodás módosítását.
12. A Felek között a kapcsolattartás kizárólagos nyelve a magyar.
13. A Felek rögzítik, hogy joghatás kiváltására csak a fentiekben meghatározott formában tett nyilatkozat alkalmas, erre tekintettel a szóban, illetve ráutaló magatartással megtett nyilatkozatokat egymás vonatkozásában a jelen Együttműködési Megállapodással kapcsolatban joghatás kiváltására alkalmatlannak minősítik.

VI. Kommunikáció

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen együttműködési megállapodásra, illetve az azzal elérni kívánt célra vonatkozóan nyilvános kommunikációt nem folytatnak.
2. A Felek kötelezik magukat, hogy amennyiben nyilvános nyilatkozattétel válik szükségessé, arról a PIB-et haladéktalanul értesítik.
3. Az Együttműködési Megállapodással, illetve az azzal elérni kívánt céllal kapcsolatban nyilvános nyilatkozattételre csak a PIB által előzetesen jóváhagyott formában és tartalommal kerülhet sor.
4. A Felek megállapodnak, hogy az Együttműködési Megállapodásukra, illetve az azzal elérni kívánt célra vonatkozóan esetlegesen megtett nyilvános nyilatkozataikról a PIB-et az írásbeli nyilatkozat másolatának, szóbeli nyilatkozat esetén annak írásbeli leiratának megküldésével haladéktalanul tájékoztatják.
5. A Felek a szükségessé váló nyilvános nyilatkozattételre közös sajtóreferenst jelölnek ki, aki feladatát a PIB utasításai szerint köteles ellátni.

VII. Együttműködési kötelezettség

1. A Felek kötelesek a szerződés teljes hatálya alatt egymással együttműködni és a szerződésben foglalt rendelkezések teljesítésével kapcsolatban minden lényeges információt, felmerült adatot, változást ésszerű határidőn belül a másik Féllel írásban közölni.
2. Bármely Fél kezdeményezésére a másik Fél köteles a szerződés teljesítésével vagy értelmezésével kapcsolatos egyeztetési eljárásban részt venni.
3. A Fél nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból megismerhető.
4. Az ALFÖLDVÍZ Zrt. jelen okirattal vállalja, hogy az Együttműködési Megállapodás teljesüléséhez szükséges valamennyi információt ésszerű időn belül az NV Zrt. számára hozzáférhetővé teszi akkor is, amennyiben az bank-, adó-, üzleti, ügyvédi, ipari, más hasonló titoknak vagy védett ismeretnek minősül.
5. Az NV Zrt. kötelezi magát, hogy az így tudomására jutott információt a IX. fejezetben foglalt titoktartási kötelezettségének megfelelően kezeli.
6. A Felek vállalják, hogy nem tanúsítanak olyan magatartást, mellyel egymás vagy kapcsolt vállalkozásaik jogos gazdasági érdekeit veszélyeztetnék.

VIII. A nyilatkozatok értelmezése

1. A jognyilatkozatot vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a címzettnek a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset körülményeire tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint értenie kellett.
2. A nem címzett jognyilatkozatot vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset körülményeire tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint érteni kell.
3. A Felek rögzítik, hogy a jogviszonyból fakadó valamely jogról lemondani vagy abból engedni csak kifejezett jognyilatkozattal lehet.
4. Az Együttműködési Megállapodás egyes feltételeit a megállapodás egészével összhangban kell értelmezni.
5. A Fél titkos fenntartása vagy rejtett indoka a szerződés érvényességét nem érinti.
6. A Felek kijelentik, hogy a jelen Megállapodással kapcsolatban titkos fenntartásra vagy rejtett indokra egymással szemben nem hivatkoznak, az ilyenre való jogalapítást kifejezetten kizárják.
7. A Felek nyilatkozatait nem lehet kiterjesztően értelmezni.
8. Ha valamelyik Fél bármilyen esetben késedelmesen vagy egyáltalán nem gyakorolja valamely jogát, úgy az nem tekintendő az adott feltételről, jogról vagy igényről való lemondásnak, sem szerződésszegés elfogadásának, az adott jogok vagy igények pedig továbbra is gyakorolhatók maradnak.

IX. Titoktartási kötelezettség

1. A Felek rögzítik, hogy üzleti titoknak minősítik az egymás közötti tárgyalások valamennyi részletét, ideértve a megállapodás megkötését megelőzően, valamint annak hatálya alatt megtett bármely nyilatkozatot.
2. Üzleti titoknak minősül továbbá minden olyan információ, tény, megoldás vagy adat, amely bizalmas kezelést igénylő, gazdasági és személyekre vonatkozó, valamint fejlesztési-, kutatási-, tervezési- és intézkedésekkel kapcsolatos adatra, kimutatásra, ajánlatokra, azokra adott válaszra, dokumentációra, egyéb megkeresésre, ill. minden ezekkel összefüggő eljárásra, így különösen minden szóbeli vagy írásos úton megszerzett bizalmas információra, ismeretre, munkaeredményre, szakvéleményre, mintákra, rajzokra, számítógépes modellezésekre, adatokra, adattárakra, a nem nyilvánosan, csupán meghatározott kör számára hozzáférhető internetoldalakról származó információkra, továbbá hardver, illetve szoftver adatokra, illetve a Felek személyével, munka- és egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyaival kapcsolatos bármintemű adatra vonatkozik.
3. Védett ismeret (know-how) az üzleti titoknak minősülő, azonosításra alkalmas módon rögzített, műszaki, gazdasági vagy szervezési ismeret, megoldás, tapasztalat vagy ezek összeállítása.
4. A Felek kötelesek a tudomásukra jutott üzleti titkot és védett ismeretet titokban tartani.
5. Nem vonatkozik titoktartási kötelezettség olyan információkra, amelyek a másik Fél igazolása alapján már az információk átadásakor köztudomásúvá váltak, tehát
 - nyilvánosságra hozták,
 - általánosan hozzáférhetővé tették őket, vagy
 - már az átadás pillanatában általánosan ismertek voltak.
6. Egyik Fél sem ismertetheti az Együttműködési Megállapodás egyetlen előírását, illetve a felek közötti tárgyalások egyetlen részletét, a Felek által megtett egyetlen nyilatkozatot sem harmadik féllel (kivéve saját könyvvizsgálóit, jogi és pénzügyi tanácsadóit) a másik Fél előzetes írásos jóváhagyása nélkül. Amennyiben ilyen információ átadása szükségessé válik, az információt átadó Fél köteles arról a másik Féllel előzetesen értesíteni, és köteles ésszerű lépéseket tenni annak érdekében, hogy az üzleti titkot a további közléstől megvédje.
7. A Felek megállapodnak, hogy a PIB tagjai, valamint a Felek részvényesei jogosultak megismerni az Együttműködési Megállapodás tartalmát, Felek kötelesek azonban minden ésszerű intézkedést megtenni annak érdekében, hogy az Együttműködési Megállapodás a megismerésre jogosultakon kívül harmadik személy számára ne váljon megismerhetővé.
8. A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás teljesítése során tudomásukra jutó védett adatot kizárólag az együttműködés céljának megfelelően jogosultak felhasználni, csak azon saját közreműködőik számára teszik hozzáférhetővé, akiknek hozzáférése a Megállapodás céljainak teljesítése érdekében feltétlenül szükséges.
9. A Felek kötelezettséget vállalnak a bizalmasan kezelendő információk biztonságos megőrzésére. Az együttműködés befejeztével az írásos információkat, illetve a titoktartási kötelezettség tárgyát képező információkat, dokumentumokat teljes egészében vissza kell szolgáltatni, illetve át kell adni a másik fél részére, vagy a megegyezés alapján meg kell semmisíteni, vagy olyan módon kell megőrizni, hogy illetéktelen harmadik személy részére hozzáférhetetlen legyen.
10. A Feleket a titoktartási kötelezettség véghatáridő nélkül köti.

11. A Fél sajátjaként felel minden munkavállalója, megbízottja és az érdekében eljáró valamennyi személy titoksértéséért.
12. A titoktartási kötelezettség a Feleket a PIB tagjai felé nem köti.
13. Az e kötelezettség megszegéséből eredő, teljes közvetett vagy közvetlen kárért a Felek korlátozás nélkül felelősséget vállalnak.

X. Adatkezelés, adatvédelem

1. A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az Infotv., valamint a GDPR rendelkezéseit.
2. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. A Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
3. A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikkében megfogalmazott elveknek megfelelően, a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen Megállapodás teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.
4. A Felek rögzítik, hogy a személyes adatok kezelésére csak a jelen Megállapodás hatálya alatt kerül sor. A Felek vállalják, hogy a Megállapodásban rögzítettek teljesítését követően valamennyi általuk kezelt adatot visszajuttatnak a másik Félnek és a meglévő másolatot törlik, vagy a Megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi személyes adatot törlik.
5. A Felek vállalják, hogy megtesznek minden olyan technikai és szervezési intézkedést, mely biztosítja az adatkezelés biztonságát, integritását, valamint megtesznek mindent annak érdekében, hogy elkerüljék az adatvesztést, valamint harmadik fél jogosulatlan hozzáférését. Ezen intézkedéseket olyan megfelelő szinten kell meghozni, amely figyelembe veszi a kezelt személyes adatok körét, az egyes fennálló kockázatokat, a meglévő technikai lehetőségeket és az intézkedések meghozatalának költségeit.
6. A Felek általi adatkezelés során az általuk elfogadott adatvédelmi tájékoztatóban, illetve szabályzatban foglalt rendelkezések is irányadóak.

XI. A megállapodás hatálya

1. Jelen megállapodás a Felek általi aláírás napján jön létre és e naptól válik hatályossá. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a jelen Szerződést, vagy annak bármely mellékletét a Felek nem egy időpontban írják alá, úgy a jelen Szerződés vagy annak bármely melléklete, az azt utolsóként aláíró Fél aláírásának időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.
2. Jelen megállapodás hatályát veszíti, ha

- a) a megállapodás III. fejezetében foglalt célok teljesültek, és azt a Felek közös nyilatkozatukkal egymás számára megerősítették,
 - b) a megállapodást a Felek közös akaratukkal megszüntetik,
 - c) az arra jogosult Fél a szerződéstől eláll, vagy azt felmondja,
 - d) bármelyik Fél jogutód nélkül megszűnik,
 - e) a megállapodással elérni kívánt cél lehetetlenné vált.
3. A Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás hatályát nem érinti, amennyiben az ALFÖLDVÍZ Zrt.-vel szemben csőd-, felszámolási, végrehajtási vagy egyéb, a jog- és cselekvőképességét érintő eljárás indul.
4. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy nincs tudomásuk olyan külső körülményről, amely az Együttműködési Megállapodás hatályát és a céljának megfelelő teljesülését akadályozná vagy lehetetlenné tenné.
5. A Felek kötelezik magukat, hogy haladéktalanul értesítik a másik felet, amennyiben olyan körülmény bekövetkezése fenyeget, amely az Együttműködési Megállapodás hatályát, illetve célja szerinti teljesülését akadályozná vagy lehetetlenné tenné. A Felek az értesítés késedelméből eredő károkért felelősek.
6. A Felek együttműködési, titoktartási, adatkezelési, valamint a nyilvános kommunikációra vonatkozó kötelezettségei a jelen megállapodás megszűnését követően is korlátozás nélkül fennmaradnak.
7. A Felek személyében – a Ptk. 3:39-3:47. §-ában foglalt esetek kivételével – a jogutódlás kizárt, egyik fél sem jogosult a szerződésből folyó jogai és kötelezettségei harmadik személy részére való engedményezésére vagy egyéb módon való átengedésére.

XII. A megállapodás módosítása

1. A Felek az Együttműködési Megállapodást írásbeli formában módosíthatják.
2. A szerződés módosítását bármely Fél kezdeményezheti. A szerződéskötéskor előre nem látható ok miatt beállott körülményt és az ebből származó lényeges és jogos érdeksérelmet a kezdeményező Félnak kétséget kizáróan bizonyítania kell.

XIII. A megállapodás megszűnése

1. A Felek a feladatvégzés megkezdésétől kezdődően a jelen Együttműködési Megállapodást felmondással szüntethetik meg.
2. A Felek a felmondás jogát indokolás nélkül jogosultak gyakorolni azzal, hogy a – joghatás kiváltására alkalmas formában megtett – felmondás a kézbesítés időpontjában válik hatályossá.
3. Felmondás esetén a felmondó Fél köteles viselni az Együttműködési Megállapodás során felmerült, valamint a jövőben felmerülő valamennyi költséget.
4. A felmondási jog gyakorlása nem érinti a Felek azon jogát, hogy a másik Fél szerződésszegő magatartásáért kártérítést követeljenek.

5. Az egyoldalú megszüntetéstől függetlenül a Feleket a jelen Együtműködési Megállapodásból fakadó tájékoztatási, együtműködési, titoktartási és adatvédelmi kötelezettségeik változás nélkül terheli.

XIV. Lehetetlenülés

1. A szerződés lehetetlenülése esetén az Együtműködési Megállapodás megszűnik.
2. A lehetetlenülést észlelő fél köteles a másik Felet késedelem nélkül értesíteni, ideértve különösen azt, ha a Vksztv. 32. §-ában foglalt feltételek közvetlen bekövetkezése várható.
3. Lehetetlenülés esetén felek kötelesek egyeztetéseket folytatni annak érdekében, hogy az Együtműködési Megállapodás vagy annak bármely részlete a szerződés módosításával vagy új szerződés megkötésével hatályban maradjon.
4. A szerződés lehetetlenülése esetén kötelesek a megtett intézkedésekről és a felmerült költségekről a Felek cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselői által kölcsönösen aláírt jegyzéket készíteni.
5. Amennyiben a szerződés lehetetlenülése az egyik fél ellenőrzési körében megjelenő ok következménye, az Együtműködési Megállapodással kapcsolatban felmerült, valamint a jövőben felmerülő költségek viselése őt terheli.
6. Amennyiben a szerződés lehetetlenülése mindkét fél ellenőrzési körében megjelenő ok következménye, az Együtműködési Megállapodással kapcsolatban felmerül, valamint a jövőben felmerülő költségek viselésére közrehatásuk arányában, ha ez nem megállapítható, felróhatóságuk arányában kötelesek.
7. Amennyiben a szerződés lehetetlenülése mindkét fél ellenőrzési körén kívül eső okból következik be, felek a felmerült költségeket a jelen Együtműködési Megállapodásban foglalt feltételek mellett kötelesek viselni azzal, hogy a lehetetlenülést követően felmerült költségeket az viseli, akinek oldalán a költség felmerült.
8. A lehetetlenülés tényének késedelmes értesítéséből eredő költségekért a mulasztó fél felelős.
9. A lehetetlenüléstől függetlenül a feleket a jelen Együtműködési Megállapodásból fakadó tájékoztatási, együtműködési, titoktartási és adatvédelmi kötelezettségeik változás nélkül terheli.

XV. Vis maior

1. Vis Maiornak minősül a Felek felelőssége, illetve hatáskörén kívüli, olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény, mely a Felek működésétől független, az adott körülmények között nem elhárítható, nem meggátolható, és amely a jelen Együtműködési Megállapodás teljesítését valamely szerződő Fél számára ideiglenesen vagy véglegesen lehetetlenné teszi.
2. A mulasztó Fél nem felelős a mulasztásáért, ha az vis maior eredménye.
3. A Vis Maiorra hivatkozó Fél köteles a másik Felet a vis maior eseményről haladéktalanul, illetve, ha a Vis Maior esemény az értesítés lehetőségét kizárja, az értesítés lehetővé válását követően haladéktalanul írásban értesíteni. Ezen írásos értesítésnek tartalmaznia kell az esemény jellemzőit és annak a szerződéses kötelezettségek teljesítésére gyakorolt hatását, valamint a késedelem miatt a kötelezettség teljesítésének várható időpontját.

4. Amennyiben a Felek között vita alakul ki arról, hogy egy adott helyzetben Vis Maior következett-e be, illetve, hogy adott Fél a szerződést Vis Maior miatt, vagy más okból nem tartotta be, Felek elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kötelesek megkísérelni a vita rendezését, amelynek eredménytelensége esetén Felek jogosultak – az arra irányadó szabályok szerint - bírósághoz fordulni.

XVI. Részleges érvénytelenség, részleges hatálytalanság

1. Ha az Együttműködési Megállapodás bármely rendelkezése érvénytelen, hatálytalan vagy végrehajthatatlan, akkor az csak arra az adott rendelkezésre vonatkozik, és nem jelenti az egész Együttműködési Megállapodás vagy annak bármely más rendelkezésének érvénytelenségét, hatálytalanságát vagy végrehajthatatlanságát. Az Együttműködési Megállapodás egyéb rendelkezései teljes mértékben érvényben és hatályban maradnak, kivéve, ha az adott rendelkezés hiányában a Felek a Megállapodást nem kötötték volna meg.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érvénytelen rendelkezés helyett olyan érvényes, hatályos vagy végrehajtható rendelkezésben állapodnak meg, amely az érvénytelen, hatálytalan vagy végrehajthatatlan rendelkezés céljainak leginkább megfelel.
3. Ha valamely kikötést az egyik Fél érthetetlennek vagy ellentmondónak tekint, köteles arról késlekedés nélkül a másik Felet tájékoztatni. Ebben az esetben a Felek kötelesek az érthetetlennek vagy ellentmondónak minősített feltételt közösen értelmezni, szükség esetén külön írásbeli, közös nyilatkozattal vagy a megállapodás módosításával az értelmezési vitát feloldani.
4. Felek kikötik, hogy a valamely Fél által értelmetlennek vagy ellentmondónak minősített feltétel csak abban az esetben válik semmissé, ha a felek az értelmezési vitát nem tudták vagy nem kívánták feloldani.

XVII. Felelősség

1. Aki a jelen megállapodás megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentessül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
2. A Fél a vagyonában a szerződés teljesítése során a másik Fél által okozott kár megtérítését a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint követelheti.
3. A Fél a közreműködője magatartásáért sajátjaként felel.

XVIII. Jogképességi nyilatkozat

1. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaságok, szerződéskötési képességük korlátozva nincs.
2. Az ALFÖLDVÍZ Zrt. hitelt érdemlően, az számú mellékletként csatolt társasági döntést tartalmazó jegyzőkönyvvel igazolja, hogy részvényesei a társaságra irányadó szabályok szerinti szavazati arányban

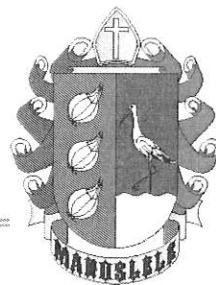
a jelen megállapodás megkötése mellett döntöttek az Együttműködési Megállapodás tervezetének megismerését követően.

3. A Felek kijelentik, hogy az Együttműködési Megállapodás megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről az Együttműködési Megállapodás aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését, továbbá ilyen eredménnyel járó szerződést nem kötnek, ezt eredményező jognyilatkozatot nem tesznek.

XIX. Vegyes rendelkezések

1. A Felek az Együttműködési Megállapodásban külön nem szabályozott kérdésekben a II. fejezetben megjelölt jogszabályok rendelkezéseit megfelelően irányadónak tekintik.
2. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben kialakult vitájukat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások útján kísérlik meg rendezni. Amennyiben ez az egyeztető tárgyalások kezdetétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezet eredményre, és az alkalmazandó jogszabályok alapján a Felek vitájának elbírálására a Békéscsabai Járásbíróság, illetve a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki a per tárgyától, illetve a pertárgy értékétől függően.
3. A jelen szerződés mellékletek nélkül 15 oldalból áll. Készült eredeti, egymással mindenben megegyező példányban.
4. A Felek a jelen Együttműködési Megállapodás tartalmát önállóan megbízott jogi képviselőikkel véleményeztették.
5. A Felek a jelen szerződés valamennyi pontját egyedileg megtárgyalták, s mint akaratuknak és szándékuknak mindenben megfelelőt, elolvasás és értelmezés után aláírták.

Kelt:



61-60 /2021.
Üi: Ramotainé

Előterjesztés

Tárgy: Szociális célú tüzelőanyag
vásárlása

**Maroslele Község Önkormányzati
Képviselő-testülete
M a r o s l e l e**

Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról szóló pályázati kiírás, mely szerint, ha az önkormányzat szociális célú tűzifa vagy szén vásárlásához támogatást igényel, akkor a képviselő-testületnek az önerő biztosításáról szóló határozatát és az igénylést augusztus 31-ig kell a Magyar Államkincstárhoz benyújtania.

Az önkormányzatnak kemény és lágy lombos fafajta esetében 1.000.-Ft/erdei m³+áfa önrészt kell vállalnia. Vegyes igénylésre nincs lehetőség, az önkormányzat vagy az előbbi vagy az utóbbit választhatja. Az igényelhető maximális mennyiség keménylombos tűzifa esetén 178 m³, lágy lombos tűzifa igénylése esetén 267 m³.

A tűzifa szállításából – ideértve a rászorulóknak történő eljuttatást is – származó költségek a települési önkormányzatot terhelik.

Az idén szénvásárlásra is lehetősége van az önkormányzatoknak. Szénvásárlás esetén a kötelezően vállalt önerő 500.-Ft/q+áfa.

Tavaly 100 m³ keményfát igényeltünk, de támogatást 72 m³ megvásárlására kaptuk.

A képviselő-testületnek most arról kell döntenie, hogy milyen típusú tűzifát igényel, vagy szénvásárlásra igényel támogatást, meg kell határoznia az igényelt mennyiséget és számszerűsítania kell a vállalt önrészt.

A Magyar Államkincstár tájékoztatója alapján a határozatban szerepeltetni kell azt a vállalatot, hogy a tüzelőt az önkormányzat ellenszolgáltatás nélkül biztosítja a rászorultaknak.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatot vitassa meg és fogadja el:

HATÁROZATI JAVASLAT

Maroslele Község Önkormányzati Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján szociális célú tüzelővásárlás támogatására igénylést nyújt be az alábbiak szerint:

Az önkormányzat m3 *kemény/lágy* lombos tűzifa beszerzését vállalja, melyhez a szükséges Ft összegű önerőt a 2021. évi költségvetésének dologi kiadásainak terhére biztosítja.

Az önkormányzat q *szén* beszerzését vállalja, melyhez a szükséges Ft összegű önerőt a 2021. évi költségvetésének dologi kiadásainak terhére biztosítja.

Maroslele Község Önkormányzata vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.

A határozatról értesítést kap:

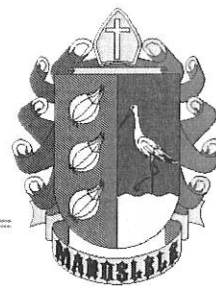
- 1) polgármester
- 2) jegyző
- 3) Magyar Államkincstár
- 4) költségvetési ügyintéző

Maroslele, 2021. 07. 13.



Maroslele Község Polgármesterétől

6621 Maroslele, Szabadság tér 1.
Tel/Fax: 62/ 136 - 033E-mail: marosleleph@vnet.hu



61-61/2021.

Üi.: dr. Dóka Tímea

Előterjesztés

Tárgy: Gyűjtőpont kialakítása

Maroslele Község Önkormányzati Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A Carbotech Magyarország Kft. képviseletében Siket Ákos azzal a kéréssel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az Agrárminisztérium által elindított, országosan 100 db, Maroslelén 1 db mezőgazdasági fólia és egyéb, agráriumból származó műanyag hulladék gyűjtésére alkalmas gyűjtőpont kialakításához járuljon hozzá.

A gyűjtőpont kialakításának célja, hogy a mezőgazdasági termelőknél képződő fólia- és egyéb műanyag hulladék gyűjtése országos szinten szervezett legyen, mivel ez a típusú hulladék nem minősül kommunális hulladéknak, így azok gyűjtése és ártalmatlanítása eddig nem volt megoldott.

Maroslelén a gyűjtőpont kialakításának helyszíne a Tiarella Kft. által bérelt „válykos” területe, amely az Önkormányzat tulajdona, ezért szükséges az Képviselő-testület hozzájárulása.

A részletes ismertető anyagot az előterjesztéshez csatolom.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatot vitassa meg és fogadja el:

HATÁROZATI JAVASLAT

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Carbotech Magyarország Kft. által, a Maroslele 669/4 helyrajzi számú ingatlanon létesítendő, mezőgazdasági fólia és egyéb agráriumból származó műanyag hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőpont kialakításához

- a) hozzájárul.
- b) nem járul hozzá.

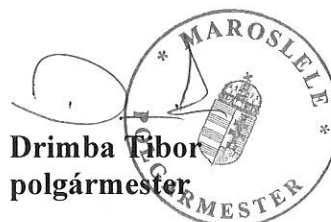
Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1) polgármester
- 2) jegyző
- 3) Carbotech Magyarország Kft.

Maroslele, 2021. július 29.



Mezőgazdasági fólia és egyéb agráriumból keletkező műanyag hulladék gyűjtőpont működésének rövid leírása

A gyűjtőpontok használói elsősorban azok, akiknél időszakosan és nem nagy mennyiségben (cca. 0,5-1,5m³/alkalom, azaz kis utánfutónyi) keletkezik talajtakaró fólia, szilázs zsugor fólia, bálaháló ill. csepegtető locsoló cső és szalag, tört zöldséges ládák és egyéb göngyölegek, vákuumtálcák és egyéb hajtató cserepek, melyek használatból adódó indokoltsággal földes, de más rendkívüli szennyeződést nem tartalmaz.

A keletkezés helye jellemzően őstermelők, egyéni gazdák, háztáji gazdaságok, de akár hobbi kertészetek, amelyek nem rendelkeznek KÜJ (környezetvédelmi ügyfél jel) ill. KTJ (környezetvédelmi területi jel) azonosítókkal, azaz környezetvédelmi engedély tevékenységük folytatásához nem szükséges.

A gyűjtőpont jellemzői:

Közterületről megközelíthető 40 - 70 m², akár rossz minőségű betonos felület, vagy zúzalékkal tömörítetten töltött terület, kerítéssel körbevéve, vadkamerás megfigyeléssel ellátva.

A gyűjtőponton elhelyezett tároló konténer nyitható hátsófallal és akár oldalfal magasítóval ellátott, minden esetben hulladékfogó hálóval borított, más tekintetben általános előírásoknak megfelelő tároló konténer.

A gyűjtőpontra elhelyezhetőek elsősorban talajtakaró fólia, szilázs zsugor fólia, bálaháló ill. csepegtető locsoló cső és szalag, és ezen kívül tört zöldséges ládák és egyéb göngyölegek (göngyöleg méret max. 0,4x0,7x0,4), vákuumtálcák és egyéb hajtató cserepek), mely kizárólag mezőgazdasági tevékenységből származnak. A gyűjtőpontra nem lehet hozni vegyszeres göngyöleget, növényvédő szer maradvánnyal szennyezett fóliát.

A gyűjtőpont létesítésének és üzemeltetésének rövid leírata:

A gyűjtőpont létesítéséről és üzemeltetéséről az Önkormányzat és a Green Technológia Kft írásban megállapodik (szerződést köt).

A gyűjtőponthoz szükséges területet az adott önkormányzat díjmentesen biztosítja.

A gyűjtőpontot Green Technológia Kft az Agrárminisztérium támogatásával létrehozza, mely pontos műszaki tartalmát előzetesen megállapodásban (szerződésben) rögzíti.

Az Önkormányzat a gyűjtőpont üzemeltetésében részt vállal a következőképpen:

- nyitva tartásról gondoskodik az előre meghirdetett nyitvatartási időben, ami hetente legalább kétszer 4 óra;
- nyitva tartás alatt személyzetet biztosít, aki egy rendszeresített üzemi naplóba rögzíti a rendes és rendkívüli eseményeket egyaránt;

- rendes esemény: gyűjtőpontra érkező agrártevékenységet folytató személy lényegi adatai és az általa hozott hulladék típusa és becsült mennyisége kg-ban és m³-ben egyaránt, illetve a szennyezettség foka és milyensége pl. földdel szennyezett, maradék szalmával szennyezett
- rendkívüli események kategóriába tartozik a gyűjtőpont esetleges sérülése, azon eset rongálása és egyéb állagromlása
- értesítési kötelezettség: rendkívüli események esetében az esemény észlelését követően azonnal telefonos értesítést kérünk;
- elszállításkor/ürítéskor az üzemi naplót kérjük bemutatni, hogy arról fényképes másolatot készíthessünk, így rendszeres információt kaphassunk a rendes eseményekről
- a konténer teltségi állapotáról két heti rendszerességgel telefonos értesítés, illetőleg annak kétharmados teltségi állapotáról azonnali értesítést kérünk;

A Green technológia Kft a gyűjtőpont üzemeltetésében részt vállal a következőképpen:

A gyűjtőponton kihelyezett konténerben lévő fóliahulladék elszállításáról értesítést követően egy héten belül saját költségén gondoskodik.

A gyűjtőpont rendes használatakor keletkezett esetleges állagromlást saját költségén elhárítja.

A gyűjtőpontok jogosultak általi használata bevetési időszakban díjmentes a leírt üzemeltetési szabályok betartása esetén. Ezt követően mennyiségarányos bárca megváltásával lehet igénybe venni a gyűjtő pontot.

A gyűjtőpont időszakos bezárásának jogát a Kft fenn tarja, melyről az Önkormányzat részére 30 nappal az átmeneti bezárást megelőzően tájékoztatást küld.

KÜJ szám, KTJ szám jelentése

KÜJ szám: környezetvédelmi ügyfél jel. A környezetvédelmi hatóság ez alapján azonosítja az adott céget (egyéni vállalkozást), egy cégnek csak egy ilyen száma lehet.

KTJ szám: környezetvédelmi területi jel. A cég adott telephelyére vonatkozó azonosító szám. Több telephely esetén minden egyes telephelyre külön KTJ számot szükséges igényelni. A KTJ szám alapján lehet beazonosítani a szóban forgó területet/telephelyet.

Egyes, speciális esetekben KTJ azonosítót (azon belül is objektum azonosító) kell kérni bizonyos létesítményekre. külön-külön KTJ számot megkérése válhat indokolttá, amennyiben a létesítmények illetén módon való megkülönböztetése szükséges.

Mezőgazdasági fólia és egyéb agráriumból keletkező műanyag hulladék nem gyűjtőpontokról történő átvétele (rövid leirat)

A KÜJ (környezetvédelmi ügyfél jel) ill. KTJ (környezetvédelmi területi jel) azonosítókkal, azaz tevékenységük folytatásához környezetvédelmi engedély rendelkezni köteles gazdálkodók jelenleg önálló szállítási lehetőséggel (saját erős vagy vállalkozói alapon működő bérszállítói) tudják eljuttatni agráriumban képződő műanyag hulladékaikat (következő bekezdésben felsorolt műanyag hulladék típusok) a feldolgozó üzemekbe, akik díj ellenében környezetvédelmi engedélyeik alapján jogosultak a műanyag hulladékokat átvenni.

A feldolgozó üzemek kedvezményes (egyedi megállapítású) kezelési/átvételi díj ellenében veszik át az agrártevékenységből származó következő műanyag hulladékokat:

Talajtakaró fólia, szilázs zsugor fólia, bálaháló ill. csepegtető locsoló cső és szalag, és ezen kívül tört zöldséges ládák és egyéb göngyölegek (göngyöleg méret max. 0,4x0,7x0,4), vákuumtálcák és egyéb hajtató cserepek. A feldolgozó üzemekbe nem lehet leadni vegyszeres göngyöleget, növényvédő szer maradvánnyal szennyezett fóliát.

A kezelő/feldolgozó üzemek esetén alkalmazott átvételi díjak mértéke az átlagos hulladék gyűjtési és szállítási díjtételnél azonban meghatározóan kisebb.

Az átvétel tehát a független tehát a gyűjtőpontoktól.

A gyűjtőpontok használatára jogosultak azok az őstermelők, egyéni gazdák, háztáji gazdaságok, de akár hobbi kertészetek, amelyek nemrendelkeznek KÜJ (környezetvédelmi ügyfél jel) ill. KTJ (környezetvédelmi területi jel) azonosítókkal, akiknél tehát időszakosan és nem nagy mennyiségben (cca. 0,5-1,5m³/alkalom, azaz kis utánfutónyi) keletkezik kizárólag agrártevékenységből származó műanyag hulladék.

A jelenlegi és a közel jövőben létrehozandó feldolgozó üzemek (kellő számban és sűrűségben) várhatólag 2023-ig fognak megvalósulni.

A keletkezési pontok és a jelenlegi feldolgozó üzemek közötti nagy távolság miatt saját-erős és vállalkozói alapon történő szállítási szolgáltatási megrendelés is jelentős szállítási költségekkel járó tényező, mely miatt a kezdetekben elsősorban várhatóan a feldolgozó üzemek közelében lévő termelők tudják a hasznosítói/kezelői átvételi szolgáltatást igénybe venni.

A hasznosítók általi kiépítésre kerülő begyűjtő hálózat megvalósítása a következő lényeges feladat, mely elősegíti a szállítási költségek saját erős vagy vállalkozói alapon működő bérszállítói díjaknál jelentősen kedvezőbb mértékének elérését. A hasznosítói begyűjtő hálózat megvalósítása érdekében előrehaladott tárgyalások folynak a szakminisztériumokkal. Amennyiben sikerül a hasznosítói begyűjtő hálózatot felállítani, úgy a kezelő üzemektől távol eső KÜJ KTJ számmal rendelkező agrártermelők is kedvezőbb díjakkal tudják majd igénybe venni a felálló begyűjtő hálózat nyújtotta szolgáltatásokat, és így több agrártermelésből származó műanyag hulladék tud anyagában hasznosulni.

A feldolgozás rövid műszaki/ technológiai ismertetése

A feldolgozó üzemekben a kezelendő hulladékot aprítják. A apríték előkeverést követően a száraz agglomeráló egységbe kerül, ahol mechanikai tevékenység hatására részlegesen megolvad és a különböző alkotóelemekből homogén kompozit anyag keletkezik. Az agglomerálás után az utóaprító gép fröccsöntésre/ extrudálásra alkalmas méretűvé aprítja az előállított kompozitot.

A fentiekre figyelemmel különösen fontos, hogy a gyűjtőpontokra beszállított mezőgazdaságból származó műanyag hulladék fém és kőmentesen kerüljön összegyűjtésre és beszállításra.

Jelentősen megkönnyíti a feldolgozást, ha a mezőgazdaságból származó műanyag hulladék a keletkezési helyen a gyűjtőpontra szállítás előtt fedett, csapadéktól óvott helyen (pl. fedett szín) és/vagy módon (Pl. használt big-bag zsákba, vagy letakarva) kerül összegyűjtésre, majd átadásra.

Ösztönző rendszer a szolgáltatás igénybevételéhez

(a vonatkozó jogszabályok betartása mellett a jogkövető magatartás elősegítésére)

Mindkét esetben (gyűjtőpont és begyűjtő hálózati vagy sajátterős beszállítás esetén) a szolgáltatást igénybe vevő jogi vagy magánszemély egyaránt jogosult a beszállított hulladékkal arányosan (a feldolgozó által felajánlott mennyiségben) a gyűjtőpontjainkon előállított termékek kedvezményes beszerzésére, így is ösztönözve a gazdálkodókat a fenti szolgáltatás igénybevételére.

Jelenleg ill. a közeljövőben (2021 éven belül) gyártott termékeink:

locsoló tömlők és locsoló szalagok,

álláskönnyítő padozatok és egyéb padozatok

gyeprácsok, erózióvédő hálók és rácsozatok

hófogó háló, csigaháló, fénytörő háló

2021-ben és 2022-ben gyártani tervezett további termékek:

M30 zöldséges rekeszek, szortimentes dobozok, vödrök

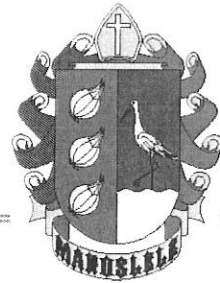
zajvédő falazatok (kompresszorok, hűtők eldobozolása)

A bárca ellenében történt gyűjtőponti szolgáltatás igénybevételét követően – különösen, ha a tároló konténerben lévő fóliahulladék minősége magas minősítésű – a leadott bárcák ellenértéknek meghatározó részét a begyűjtő vállalkozás - a településvezető javaslatát figyelembe véve - a település hasznára fordítja (pl. környezetvédelmet, környezeti nevelést szolgáló céltámogatás, vagy eszközök átadása, egészséges életmódot elősegítő eszközök (pl. köztéri bútorok átadása, rendezvények támogatása, stb.)

Maroslele Község Polgármesterétől

6921 Maroslele, Szabadság tér 1.

Tel./Fax: +36 27 258 - 0336-mail: maroslelepho@vnet.hu



61-59/2021.

Üi.: dr. Dóka Tímea

Előterjesztés

Tárgy: 12/2021.(VI. 22.) KT. h
visszavonása

Maroslele Község Önkormányzati Képviselő-testülete

Maroslele

Tisztelt Képviselő-testület!

Molnár Gábor és Dosztál Judit, mindketten 6724 Szeged, Cserzy Mihály u. 3-5. 2. lph. 2. em. 27. szám alatti lakosok 2021. júniusában azzal a kéressel fordultak a Képviselő-testülethez, hogy a Maroslele, Szegfű u. 74. szám alatti építési telket az Önkormányzat kedvezményesen adja tulajdonukba lakóingatlan építése céljából.

A Képviselő-testület az 12/2021.(VI. 12.)KT. számú határozatával kérelmezőket vevőként jelölte ki, azonban az adásvétel nem jött létre, mert kérelmezők jövőre vonatkozó tervei olyan irányban változtak, hogy abban az építkezés már nem szerepel.

A telket ismét fel kellene venni az értékesíthető telkek listájára, ehhez azonban a vevőkijelölő határozatot vissza kell vonni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatot vitassa meg és fogadja el:

HATÁROZATI JAVASLAT

Maroslele Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező 288 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület besorolású, természetben Maroslele, Szegfű u. 74. szám alatt található ingatlanra vonatkozó, 12/2021.(VI. 12.)KT. számú vevőkijelölő határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester

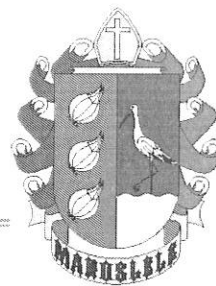
Határidő: folyamatos

A határozatról értesítést kap:

- 1) polgármester
- 2) jegyző
- 3) Molnár Gábor és Dosztál Judit
- 4) költségvetési ügyintéző

Maroslele, 2021. június 29.





61-62/2021.

Üi.: dr. Dóka Tímea

Előterjesztés

Tárgy: Pedagógusföld haszonbérleti szerződése

Maroslele Község Önkormányzati Képviselő-testülete

Maroslele

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2020. szeptember 9-én megtartott ülésén úgy határozott, hogy a 0309/9 helyrajzi számú, 1,4 ha területű, valamint a 0309/12 helyrajzi számú, 3,2056 ha területű szántókat haszonbérleti szerződés keretében hasznosítja az elkövetkezendő öt évben. A földterületek haszonbérletére vonatkozóan pályázatot írt ki a képviselő-testület és a legjobb ajánlatot adó Kovács Róbert 6800 Hódmezővásárhely, Nagyrét, Tanya 25. szám alatti lakossal öt évre haszonbérleti szerződést kötöttünk.

A közelmúltban a Winner Hungária Kft. (6728 Szeged, Völgyérhát u. 9.) képviseletében Gémes Gábor ügyvezető azzal kereste meg az Önkormányzatot, hogy a szegedi telephelyüket kinőtték, emiatt megfelelő méretű telephelyet keres a cégnek, amely belföldi- és nemzetközi áru fuvarozással foglalkozik, 19 db-os gépjárműflottával és 20-25 fő foglalkoztatotti létszámmal. A 0309/9 helyrajzi számú, 1,4 ha területű szántó kiválóan alkalmas lenne a cég telephelyeként.

Ha a Képviselő-testület úgy dönt, hogy támogatja a terület ipari célú hasznosítását, akkor a haszonbérleti szerződést a gazdasági év végével (október 31.) fel kell mondanunk.

Ezügyben már folytattunk tárgyalásokat a bérlővel és az előzetes megállapodás szerint elengednénk a területre vonatkozó haszonbérleti díjat fájdalomdíjként. Ez összességében 148.400 Ft (106 Ft/év/ha).

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fenti előterjesztés alapján az alábbi határozati javaslatot vitassa meg és fogadja el:

HATÁROZATI JAVASLAT

Maroslele Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ára – a tulajdonában lévő 0309/9 helyrajzi számú, 1,4 hektár területű, szántó besorolású ingatlanra vonatkozó, Kovács Róbert 6800 Hódmezővásárhely, Nagyrét, Tanya 25. szám alatti lakossal öt évre kötött haszonbérleti szerződést a gazdasági év végével, azaz 2021. október 31. napjával felmondja, amiatt, hogy a Képviselő-testület a terület más célú hasznosítását tervezi és támogatja.

A Képviselő-testület a jelen gazdasági évre vonatkozó haszonbérleti díjat, 148.400 Ft (106 Ft/év/ha) összeget elengedi.

A haszonbérleti szerződés a 0309/12 helyrajzi számú, 3,2056 hektár területű, szántó besorolású ingatlan vonatkozásában változatlan tartalommal hatályban marad.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a felmondással kapcsolatos további teendőket lássa el, a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg.

A határozatról értesítést kap:

- Polgármester
- Jegyző
- Kovács Róbert Hódmezővásárhely, Nagyrét, Tanya 25.
- költségvetési ügyintéző
- Sipos Ildikó ügyvéd

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Maroslele, 2021. augusztus 3.

